

COL.LABORAR AMB LA FUNDCIÓ SER.GI

El passat 30 de març la Fundació SER.GI va fer la presentació de la campanya **ReHabitern**. L'objectiu és aconseguir la cessió temporal d'habitatges en desús per oferir-los, a través d'un lloguer social i assequible, a famílies que es troben en risc d'exclusió.

La campanya té per objectiu trobar 10 pisos a la ciutat de Girona i als municipis de Sarrià de Ter i Salt que ara no s'utilitzin, però que estiguin en condicions òptimes o només els calgui alguna petita reforma abans de ser llogats. S'ofereix a les persones propietàries un seguit de garanties i avantatges i alhora, es fa seguiment i acompanyament social a les famílies llogateres.

El Col·legi col·labora en la campanya en tres vessants:

D'una banda, donar a conèixer la campanya fent-ne difusió mitjançant els seus canals habituals de comunicació.

D'una altra, subvencionar el 100% de les despeses de visat i/o registre dels treballs relacionats amb el programa **Rehabitem** (certificats d'eficiència energètica, certificats de segona ocupació, informe de transmissió d'habitatge usat i informe de l'estat de l'edifici).

I també, promovent una borsa de tècnics voluntaris que vulguin col·laborar en les tasques relacionades en el paràgraf anterior. Els tècnics voluntaris hauran de realitzar una visita a l'immoble en qüestió i, a partir d'un llistat de punts a verificar, hauran de redactar informe valorant tècnicament quines son les reformes que caldria realitzar. Els honoraris s'hauran de pactar amb la Fundació.

Si esteu interessats en **COL.LABORAR** i formar part de la borsa de tècnics voluntaris podeu enviar mail a gerencia@aparellador.cat o be trucant al 972-211854 i demanar per Jordi Tarrés.

D'altra banda, si sou o coneixeu alguna persona propietària que disposi d'algun habitatge per cedir-lo temporalment a la Fundació SERGI, es pot posar en contacte amb la Fundació al telf 972-213050 o a través de <https://www.fundaciosergi.org/>

La Fundació ofereix un seguit de **garanties i avantatges** pel fet de cedir-lo temporalment, com:

- estudi de viabilitat de la rehabilitació (si és necessari)
- gestió administrativa gratuïta
- tramitació de la cèdula d'eficiència energètica
- cobrament garantit mensual del lloguer
- assegurança multirisc gratuïta
- bonificació de l'IBI
- finançament del cost de la rehabilitació o alguna part, amb el lloguer acordat
- retorn de l'habitatge en el mateix estat de conservació o amb la rehabilitació finalitzada

I alhora, es fa un seguiment i un **acompanyament social a les famílies llogateres**, de la mà d'una entitat amb compromís social i de confiança.