

BASE DE PREUS DE CONSTRUCCIÓ DE GIRONA 2023 versió 2

La nova entrega que es realitza és una versió 2 del banc publicat del 2023.

En aquest nou lliurament del banc de preus s'han realitzat les següents accions:

- Renovació completa dels capítols “Fusteria de Fusta”, “Fusteria d’Alumini”, “Fusteria de PVC”, “Persianes” i “Mobles de cuina” del capítol general “1FS. FUSTERIA, SERRALLERIA I VIDRIERIA”.

En total en aquests capítols s’han creat 3.480 partides de nova edició, amb noves descripcions i adaptades als nous requeriments establerts segons CTE DB-HE1.

- Creació d’un nou capítol “TAULELLS DE FUSTA” en el capítol general “REVESTIMENTS – TAULELLS DE TREBALL CUINES”
- Incorporació de noves partides al capítol “PARETS, DIVISIONS I TRASSOSSATS AMB PLAQUES DE GUIX LAMINAT – DIVISIONS” amb plaques de guix laminat resistents al foc i d’alta duresa.
- Renovació completa del capítol “INSTAL·LACIONS ENERGIA FOTOVOLTAICA”.
- Correcció d’errors en els valors de transmissió tèrmica d’algunes partides d’aïllaments.
- Incorporació de noves partides al capítol de “CONTROL DE QUALITAT” d’assajos per eficiència energètic (anàlisis termogràfic, assaig Blower Door, etc.).

La revisió s’ha realitzat tant al Banc de preus, en versions en català i en castellà, així com en els mòduls dels dos pressupostos de base E1 i E2, però no s’han realitzat aquesta revisió al bancs versió EHE-08.

L’edició inicial del banc 2023 tenia les següents novetats:

- Incorporació de noves partides segons especificacions del nou Codi Estructural.
- Revisió de la denominació dels armats amb barres i amb malles d’acer.
- Definició de noves partides de baixants de diferents materials, dins del capítol d’Evacuació d’aigües xarxa vertical.
- Actualització de preus i de la normativa associada a diferents capítols.
- Versió segons EHE-08: Degut a què us podeu trobar amb la necessitat de treballar encara amb formigons segons la EHE-08 s’ha decidit lliurar el mateix Banc de Preus 2023 amb les partides segons les tipificacions de la Instrucció del Formigó Estructural (EHE-08). En aquest cas, es faciliten els dos bancs de preus, en català i en castellà, però no els mòduls de Pressupostos base.

Recordar que el banc contempla els preus atenent a les següents consideracions:

- Mà d’obra. Preus de facturació (inclosos tots els costos i marge de benefici industrial)
- Materials. Preus de tarifa (sense descomptes)