

**MEMÒRIA**  
**ANUAL**  
**D'ACTIVITATS**  
*2024*







Tal com estipulen els nostres estatus, presentem la memòria de les activitats i actuacions portades a terme l'any 2024.

Pot ser el que més pot cridar l'atenció és el nou logo del Col·legi una vegada consensuada la denominació a nivell de la resta de Col·legis Catalans que passen a denominar-se Col·legis de l'Arquitectura Tècnica. Els diferents presidents, a través del Consell Català, han estat treballant per incorporar en el logo de cada Col·legi un distintiu que ens identifiqui a tots, independentment d'on siguem: així veureu que, sense perdre la identitat de cadascun, tots adoptem en el logo la lletra A sobre la lletra T (Arquitectura Tècnica). En el sopar de germanor de l'any passat es va fer una primera difusió mitjançant camisetes i bosses i amb l'eslògan "és arquitectura, és tècnica".

També voldríem destacar la dedicació d'esforços i recursos en algun dels apartats, que ja ens havíem marcat com a objectiu en el nostre programa electoral.

Així, volem destacar l'apartat de promoció de la professió, sobre el que s'ha estat treballant durant l'any i que es veurà materialitzat el proper. S'han portat a terme diferents actuacions per a promocionar la professió en els estudis de secundària i en els estudis de grau en arquitectura tècnica; els primers per despertar vocacions i els segons per a donar a conèixer el Col·legi i la professió. Totes elles s'han emmarcat dins del projecte ATJove que, tal com hem dit, vol acostar la professió a possibles futurs estudiants i també als estudiants d'arquitectura tècnica. Es va presentar en roda de premsa a les instal·lacions de l'Escola Politècnica Superior de la UdG.

Especial atenció mereix l'apartat adreçat als estudiants del grau en arquitectura tècnica que permetrà que puguin assistir a visites d'obra o que el Col·legi pugui explicar-los el serveis que hi trobaran, o que col·legiats i col·legiades puguin explicar les seves experiències en obra de primera mà o que es puguin pre col·legiar i començar a integrar-se en el col·lectiu.

Pel que fa l'apartat adreçat als estudiants de secundària, s'ha estat treballant en el projecte "fem de mestres d'obres" que té com a objectiu la posada a disposició del professorat de diversos recursos educatius enfocats a ser una primera presa de contacte amb la nostra professió.

També hem de fer esment a la creació d'un pla de comunicació global, per donar un nou impuls a les xarxes del Col·legi i a la difusió de les nostres activitats. Així, pel que fa les xarxes, s'ha fet especial atenció en missatges adreçats a la ciutadania i possibles usuaris dels serveis professionals. També ens hem incorporat a linkedin.

No volem oblidar les noves eines posades a disposició per ajudar-nos en el nostre fer diari. Així trobareu informació sobre els nous programes instal·lats en el centre col·legial d'informàtica, la nova aplicació Obres amb garantia o el conveni per a l'obtenció del kit digital.

En fi, en trobareu el detall d'aquestes i d'altres en els diferents apartats d'aquesta memòria.

## **LA JUNTA DE GOVERN**

# ÍNDEX

<b>1. ORGANITZACIÓ COL·LEGIAL</b>	<b>6</b>
1.0 NOU LOGOTIP DE LA INSTITUCIÓ	6
1.1 JUNTA DE GOVERN	6
1.2 VOCALIES I COMISSIONS	7
1.3 REPRESENTACIONS	8
1.4 ORGANITZACIÓ COL·LEGIAL	11
1.5 RECURSOS HUMANS	11
1.6 COL·LECTIU COL·LEGIAL	12
1.7 ASSEMBLEES	12
1.8 CECAM	13
1.9 SERVEIS LA PUNXA	13
<b>2. ACTIVITATS SOCIOCULTURALS</b>	<b>15</b>
2.1 JORNADA NADALENCA I CONCURS DE NADALES	15
2.2 EXPOSICIONS	16
2.3 SOPAR DE GERMANOR	17
2.4 TROBADES DE JUNTA DE GOVERN A COMARQUES	18
2.5 AJUDES HUMANITÀRIES: LLIBRETA SOLIDÀRIA	18
2.6 COL·LABORACIONS AMB ENTITATS SOCIALS	18
<b>3. ACTIVITATS PROFESSIONALS</b>	<b>19</b>
3.1 DEFENSA DE LA PROFESSION	19
3.2 PROMOCIÓ DE LA PROFESSION	19
3.3 EL COL·LEGI ALS MITJANS	23
3.4 PUBLICACIONS	26
3.5 REPRESENTACIÓ INSTITUCIONAL	27
3.6 ACTIVITATS FORMATIVES	30
3.7 CONVENIS	33
3.8 ELS FONS NEXT GENERATION – EFICIÈNCIA ENERGÈTICA	33
3.9 COL·LABORACIONS AMB ALTRES COL·LEGIS I INSTITUCIONS	34

<b>4. SERVEIS COL·LEGIALS</b>	<b>35</b>
4.1 SERVEIS ADMINISTRATIUS	35
4.2 COMUNICACIÓ	35
4.3 ASSESSORAMENT I CONSULTES	36
4.4. SERVEI D'ASSEGURANCES	36
4.5 SERVEI D'ORGANISME DE CONTROL TÈCNIC (OCT)	36
4.6 ESPAIS PROFESSIONALS – DESPATXOS I VIVER D'EMPRESES	36
4.7 EINES DIGITALS	36
4.8 APARELLS TOPOGRÀFICS I DE MESURA	37
4.9 SERVEI D'ASSISTÈNCIA TÈCNICA A L'USUARI	38
4.10 CENTRE COL·LEGIAL D'INFORMÀTICA	38
4.11 DEPARTAMENT DE VISATS	40
4.12. GABINET TÈCNIC	41
<b>5. INFORMACIÓ EN COMPLIMENT DE LA LLEI 25/2009 DE 22 DE DESEMBRE</b>	<b>45</b>
5.1 INFORME ANUAL DE GESTIÓ ECONÒMICA	45
5.2 IMPORT DE LES QUOTES PER CONCEPTES	46
5.3. INFORMACIÓ AGREGADA I ESTADÍSTICA RELATIVA A PROCEDIMENTS INFORMATIUS I SANCIONADORS	49
5.4. INFORMACIÓ AGREGADA I ESTADÍSTICA RELATIVA A QUEIXES I RECLAMACIONS PRESENTADES (TRAMITACIÓ, MOTIUS D'ESTIMACIÓ O DE DESESTIMACIÓ)	49
5.5 CANVIS EN ELS CODIS DEONTOLÒGICS	49
5.6 NORMES SOBRE INCOMPATIBILITATS I SITUACIONS DE CONFLICTE D'INTERESSOS EN QUÈ ES TROBIN ELS MEMBRES DE LA JUNTA DE GOVERN	49
5.7 INFORMACIÓ ESTADÍSTICA DEL TOTAL D'INTERVENCIIONS COL·LEGIALS	50

# 1. ORGANITZACIÓ COL·LEGIAL



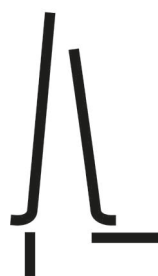
Logotip del Col·legi

## 1.0 NOU LOGOTIP DE LA INSTITUCIÓ

Un cop consolidada la denominació Col·legi de l'Arquitectura Tècnica de Girona, s'ha dissenyat un nou logotip. Els presidents dels diferents Col·legis d'Arquitectura Tècnica de Catalunya van debatre i finalment es va aprovar que s'afegís al logotip de cada col·legi un tret distintiu de la professió.

També es va acordar que, en l'àmbit català, els col·legiats podrien utilitzar el logotip en els seus documents i treballs professionals, afegint-hi el número de col·legiat.

S'ha fet un redisseny de la nostra icònica Punxa, que formarà part també en determinats documents, papereria, etc.



Redisseny de la icònica Punxa



Logo per a utilització dels col·legiats i col·legiades en documents professionals

## 1.1 JUNTA DE GOVERN

La Junta de Govern que ha presidit el Col·legi està formada pels membres següents:

**PRESIDENT:**

Antoni Bramon Serra

**SECRETARI:**

Francesc Xavier Jaime Novo

**TRESORER:**

Salvador Morón Ortega

**COMPTADORA:**

Montserrat Rosell López

**VOCAL:**

Pere Giró Fàbrega

**VOCAL:**

Joan Josep Tarifa Gómez

**VOCAL:**

Sílvia Planella Oriol

Els membres de la Junta de Govern s'han reunit en les dates següents: 9 i 23 de gener, 6 i 20 de febrer, 5 i 19 de març, 2 i 16 d'abril, 7 i 21 de maig, 4 i 18 de juny, 2,16, i 30 de juliol, 3 i 17 de setembre, 1 i 15 d'octubre, 5 i 19 de novembre i 3 de desembre.

En aquestes reunions es prenen els acords derivats de les propostes de les vocalies i dels grups de treball, i es tracten



Membres de la nova Junta de Govern. Al darrera, d'esquerra a dreta: Joan Tarifa, Xavier Jaime, Montse Rosell i Pere Giró. Al davant: Antoni Bramon, Salvador Moron i Sílvia Planella

els afers econòmics del Col·legi: convenis bancaris, inversions, seguiment i control pressupostari, auditoria, comptabilitat així com temàtiques de visats i de gabinet tècnic.

Són convocats a aquestes reunions diversos assessors del Col·legi, en funció dels assumptes que s'han de tractar.

## 1.2 VOCALIES I COMISSIONS

Quan ha sigut necessari, prèviament a les reunions de Junta de Govern, s'han reunit les vocalies i grups de treball, formades per membres de la Junta i per les persones responsables dels diferents departaments col·legials, que aporten la informació i l'assessorament necessaris per a la posterior presa d'acords de la Junta de Govern.

### **COMISSIÓ ECONÒMICA**

La Junta de Govern, molt sensibilitzada amb tota la temàtica al voltant del control de qualitat, va convocar el dia 11 de juny la primera reunió a la que han assistit el president Antoni Bramon, el secretari Xavier Jaime, la cap de visats Sònia Vergés i el responsable de l'àrea de formigó de Cecam, Joaquim Petit per tal de debatre sobre actuacions a portar a terme conjuntament.

També s'ha reunit per preparar el pressupost de l'any següent en les dates següents: 15 d'octubre i 5 de novembre.

### **COMISSIÓ DE SOLIDARITAT I ASSISTÈNCIA SOCIAL**

La comissió de solidaritat i assistència social és la comissió encarregada de donar solucions a necessitats puntuals de membres del nostre col·lectiu que es vegin afectats per situacions familiars no desitjades i imprevisibles, amb un clar component de necessitat econòmica peremptòria i que no disposin de l'ajut de cap mútua o estament similar.

La comissió està integrada pel president/a del Col·legi, el secretari/ària, el tresorer/a, el comptador/a i dos col·legiats elegits per l'assemblea, Narcís Sureda Daunis i Amadeu Escriu Giró.

Durant l'any 2024, no s'ha hagut de convocar.

### **COMISSIÓ REVISTA LA PUNXA**

Enguany, s'han editat dos números de la revista La Punxa, arribant al número 66. S'han portat a terme diferents reunions, tan preparatòries, com amb col·laboradors o amb el Consell de redacció en les dates següents: 30 de maig i 28 de novembre.

L'organigrama i el Consell de redacció està format pels membres següents:

La direcció ha estat a càrrec d'Antoni Bramon i el disseny i coordinació, d'Iglésies Associats. El Consell de redacció el formen els membres següents: Josep M<sup>a</sup> Arjona Borrego, Francesc Xavier Bosch Aragó, Adolf Cabañas Egaña, Jaume Noguer Gómez, Bernat Masó Carbó, Miquel Matas Noguera, Joan M<sup>a</sup> Pau Negre, Antoni Bramon Serra, Jordi Soliguer Mas, Narcís Sureda Daunis, Montserrat Rosell Lopez i Sílvia Planella Oriol.

### **COMISSIÓ PER LA IGUALTAT DE GÈNERE**

Emmarcat dins els actes que en l'àmbit institucional es porten a terme, tant a Catalunya com a Espanya, la Comissió per la igualtat de gènere del Col·legi està formada per les companyes Montserrat Rosell López i Sílvia Planella Oriol.

En l'àmbit català, a través de la Intercol·legial de Col·legis Professionals, s'ha creat la Comissió per la igualtat. Les companyes Montserrat Rosell i Sílvia Planella hi participen en representació del Consell de Col·legis d'Aparelladors de Catalunya. La comissió s'ha reunit el 13 de febrer.

El Col·legi es va sumar als actes de la celebració del dia de la dona il·luminant de lila la seu de la Punxa els dies 7, 8 i 9 de març.

Igualment, varen assistir als actes del dia de la dona a Barcelona, promoguts per la comissió, el dia 7 de març.

S'ha donat suport al comunicat de la Comissió de Dones Advocades de l'ICAB en contra de la violència contra les dones estesa en gran part del món: la mutilació genital femenina.

També s'ha fet difusió, durant el mes de juliol, de l'enquesta promoguda pel Consejo General per conèixer l'opinió de tots els professionals sobre la igualtat de gènere en el sector i la seva actitud vers aquesta matèria.

### **COMISSIÓ DE CONTROL DE QUALITAT**

La Junta de Govern, molt sensibilitzada amb tota la temàtica al voltant del control de qualitat, va convocar el dia 11 de juny la primera reunió a la qual han assistit el president Antoni Bramon, el Secretari Xavier Jaime, la cap de visats Sònia Vergés i el responsable de l'àrea de formigó de Cecam, Joaquim Petit, per tal de debatre sobre actuacions a portar a terme conjuntament.



Membres del consell de redacció de la revista La Punxa

## 1.3 REPRESENTACIONS

### **COMISSIÓ TERRITORIAL D'URBANISME DE GIRONA**

Finalment, la reivindicació de l'Arquitectura Tècnica, especialment la del nostre Col·legi, va tenir els seus fruits en el decret 219/2019 pel qual, entre d'altres, es modifica la composició i el funcionament dels Òrgans Urbanístics de la Generalitat de Catalunya i, a petició del conseller, es proposen els representants de l'Arquitectura Tècnica a les diferents comissions territorials d'urbanisme.

### **COMISSIÓ D'AVUACIÓ D'ESTUDIS D'ARQUITECTURA TÈCNICA DE LA UNIVERSITAT DE GIRONA**

El nostre Col·legi està representat a la Comissió Territorial de Girona per Ernest Oliveras Aumallé i també estem presents a la Comissió Territorial de l'Alt Pirineu (que comprèn la Cerdanya), en qualitat de membre suplent, pel company Maties Domenjó.

Les reunions van ser el 7 de febrer, 20 de març, 8 de maig, 19 de juny, 24 de juliol, 9 d'octubre, 13 de novembre i 18 de desembre.

### **COMISSIÓ TERRITORIAL DEL PATRIMONI CULTURAL DE GIRONA**

El desembre de 2020 es va aprovar i publicar el Decret 151/2020, de 22 de desembre, que modificava el Decret 276/2005 que regula la composició de les Comissions Territorials del Patrimoni Cultural, incorporant un representant del Col·legi de l'Arquitectura Tècnica de l'àmbit territorial corresponent. D'aquesta manera, culminaven positivament les gestions realitzades des del Consell català en aquest sentit arran de les sol·licituds dels Col·legis Catalans.

El 16 de febrer de 2021 es publica al DOGC RESOLUCIÓ CLT/380/2021, d'11 de febrer, de nomenament de membres de les comissions territorials del patrimoni cultural. En el cas del Col·legi de Girona, recauen en Sònia Vergés, cap de visats del Col·legi, com a titular, i la companya Elisa Llenas, com a suplent.

Sònia Vergés ha assistit a les reunions celebrades els dies 12 de gener, 2 de febrer, 1 de març, 5 d'abril, 3 de maig, 7 de juny, 12 de juliol, 4 d'octubre, 8 de novembre i 5 de desembre. La companya Elisa Llenas va assistir a la reunió del 6 de setembre.

### **COMISSIÓ AFECTATS ENDESA**

La Comissió afectats Endesa es va crear el 4 de maig de 2017 i el Col·legi en forma part, juntament amb la Taula de l'Enginyeria de les comarques Gironines (que agrupa la Demarcació de Girona del Col·legi de Camins i Canals i Ports de Catalunya, Col·legi d'Enginyers Graduats i Enginyers Tècnics industrials de Girona, la Demarcació de Girona del Col·legi Enginyers Industrials de Catalunya, la Demarcació de Girona d'Enginyers Tècnics Agrícoles de Catalunya, la Delegació de Girona del Col·legi d'Enginyers Tècnic Topògrafs de Catalunya, la Demarcació Col·legi d'Enginyers Tècnics i de Grau en Mines i d'Energia de Catalunya i Balears, la Delegació de Girona del Col·legi d'Enginyers Tècnics d'Obres Públiques de Catalunya), el Gremi d'Instal·ladors de Girona, la Unió d'Empresaris de la Construcció de Girona, la Cambra de Girona, PIMEC, FOEG,

Delegació de Girona del Col·legi Oficial d'Arquitectes de Catalunya i el Gremi de Promotors de Girona.

Es convoquen reunions mensuals en les quals els col·legis, gremis i institucions del sector poden aportar les incidències que els han fet arribar els associats i col·legiats. Endesa es compromet a estudiar-les i desencallar-les. Hi assisteix, en representació del Col·legi, sempre que tinguem incidències, la cap de visats, Sònia Vergés. Aquest any no se'ns ha notificat cap incidència. D'aquesta manera, enguany no ha estat necessari convocar cap reunió.

### **COMISSIÓ DE DONES I IGUALTAT DE LA INTERCOL·LEGIAL DE COL·LEGIS PROFESSIONALS DE CATALUNYA**

En representació del Consell Català, les Sres. Rosell i Planella van assistir a la reunió convocada el 13 de febrer.

### **COMISSIÓ D'IGUALTAT DE GÈNERE DE L'ARQUITECTURA TÈCNICA DE CATALUNYA**

Creada pel Consell de Col·legis d'Aparelladors de Catalunya, la Comissió d'igualtat de gènere de l'Arquitectura Tècnica de Catalunya té representació dels cinc Col·legis Catalans. En el cas de Girona, hi assisteixen les Sres. Montse Rosell i Sílvia Planella.

### **COMISSIÓ D'ORDENACIÓ DEL TERRITORI**

Creada per la Cambra de Comerç de Girona, la Comissió d'ordenació del territori convida el Col·legi i debat entorn de quatre grans temes: infraestructures, mobilitat i logística, urbanisme, i medi ambient.

### **COMISSIÓ D'AVUACIÓ D'ESTUDIS D'ARQUITECTURA TÈCNICA DE LA UNIVERSITAT DE GIRONA**

El Col·legi també està convidat a participar en les reunions de la comissió d'avaluació d'estudis d'Arquitectura Tècnica per aportar la nostra visió des de les necessitats de la professió.

### **CLÚSTER DE L'ENERGIA EFICIENT DE CATALUNYA (CEEC)**

El Clúster de l'Energia Eficient de Catalunya és un ens que, a través de la col·laboració entre les empreses i les entitats associades procedents d'àmbits com el tecnològic, de recerca, institucional, regulador, industrial, informatiu i de negoci, té per finalitat impulsar l'àmbit de l'eficiència energètica.

El CEEC es constitueix com a agrupació empresarial sense ànim de lucre que agrupa organitzacions que, dins de les seves activitats, ofereixin, promocionin o desenvolupin productes o serveis relacionats amb l'eficiència energètica en els camps dels edificis, la mobilitat, els serveis públics, la indústria i la formació.

A diferència de les associacions o agrupacions sectorials, el nexa comú del CEEC no és el tipus de producte que es fabrica ni el fet de compartir el mateix mercat, sinó la voluntat dels integrants d'accedir a uns objectius comuns d'increment de valor del producte o servei gràcies a l'augment de l'eficiència energètica i l'aprofitament de les noves oportunitats de negoci generades a partir d'aquesta aposta.

La creació del CEEC parteix de la iniciativa de l'Institut Català d'Energia (ICAEN) a conseqüència de la necessitat apuntada al Pla de l'Energia de Catalunya. Altres entitats promotores del Clúster són ACCIÓ i la Fundació Barcelona Innovació Tecnològica (b\_TEC). Altres administracions que en són membres són les següents: Ajuntament de Barcelona, Diputació de Barcelona, Rubí Brilla, Ajuntament de Rubí, Institut de Recerca en Energia de Catalunya (IREC), Ajuntament de Sant Cugat del Vallès.

En representació del Consell Català, hi assisteix la cap de visats, Sònia Vergés.

El Clúster de l'Energia Eficient de Catalunya va crear l'any 2019 el Grup de Treball de Geotèrmia (GTG), un espai de trobada per institucions públiques i privades de diferents àmbits amb un objectiu comú: promoure la geotèrmia com a fons d'energia neta, local i estable. El GTG es va organitzar en subgrups de treball ("accions"). Es van convocar reunions el 12 de juliol i 20 de setembre.

## **FUNDACIÓ CERCLE INFRAESTRUCTURES**

També estem convidats a participar en les sessions de la Fundació Cercle d'Infraestructures, l'objectiu de la qual és sensibilitzar la societat sobre la importància de les infraestructures com un fet econòmic, però també com a element de progrés, de vertebració del territori i de sostenibilitat.

## **MEMBRES DEL PATRONAT DE LA FUNDACIÓ PRIVADA RAFAEL MASÓ**

La Fundació té com a missió l'estudi, la recerca, el debat, el foment i la difusió dels diferents aspectes vinculats a l'arquitectura i a l'urbanisme contemporani. També promou la reivindicació, l'estudi i la preservació del patrimoni arquitectònic del nostre país i, de manera singular i específica, de l'obra arquitectònica i cultural de Rafael Masó i Valentí. El Col·legi forma part d'aquest Patronat a través del seu president.

El patronat s'ha reunit en sessió ordinària el 19 de juny i el 18 de desembre. La Fundació ha creat una comissió per tal de tenir un grup d'assessorament que es reuneixi amb més freqüència que el mateix Patronat amb l'objectiu de debatre més sobre les activitats, projectes i reptes de la Fundació. El Col·legi en forma part a través del seu president i enguany s'han reunit el 5 d'abril i el 12 de desembre.

## **MEMBRES DEL PATRONAT DE L'ESCOLA POLITÈCNICA SUPERIOR DE LA UNIVERSITAT DE GIRONA**

El Patronat es va reunir el 3 de juliol i el 27 de novembre, reunions a les quals va assistir el nostre president, Antoni Bramon.

## **MEMBRES DE L'OBSERVATORI DE LA REHABILITACIÓ**

Creat pels membres integrants de la Taula de la Construcció, l'Observatori de la rehabilitació és una plataforma d'estudi i anàlisi de fenòmens relacionats amb la ciutat per fomentar polítiques actives d'incidència en la transformació de la ciutat amb els objectius següents:

- Informar de manera pública, oberta i fonamentada sobre totes les activitats que suposen canvis en la ciutat i els seus efectes en la vida de les persones, amb especial atenció als mecanismes de renovació urbana de l'edificació.
- Moderar les observacions de totes les persones sobre el canvi en la ciutat, la recerca i anàlisi de tots els factors que hi intervenen i el desenvolupament de fils conductors per incidir en iniciatives reals per modular els canvis cap a una millora de la vida de les persones a la ciutat.
- Recollir, concentrar i editar la informació sobre temes cabdals que endrecin el debat sobre les iniciatives que es produeixen i la seva oportunitat. Exposar les contradiccions del sistema vigent d'ordenació de l'edificació en cada una de les seves fases.
- Cercar el contrast amb dades quantificables i objectives de la relació entre desitjos de l'usuari, l'administració i els costos globals.
- Cercar la màxima dispersió en els punts de vista sobre els que analitzar cada fenomen.

El vocal de la Junta de Govern, Joan Tarifa, va assistir a les reunions els dies 12 de febrer, 8 d'abril, 10 de juny i 16 de setembre.

## **MEMBRE DE LA ASOCIACIÓN ESPAÑOLA DE INGENIEROS DE EDIFICACIÓN Y PROFESIONALES DE LA ARQUITECTURA TÉCNICA**

El Consejo General de la Arquitectura Técnica ha creat aquesta associació amb els objectius següents: contribuir al desenvolupament de l'arquitectura tècnica i dels professionals que l'exerceixen, contribuir a la consolidació del títol professional d'Enginyer d'edificació en l'àmbit nacional i internacional, fomentar la participació dels professionals en la societat, així com el prestigi moral, social i tècnic, col·laborar amb les administracions en la promoció de les activitats professionals impulsant treballs científics, tècnics, econòmics i culturals relacionats amb l'arquitectura tècnica, fomentar la formació, la investigació, el desenvolupament i la innovació de les tecnologies pròpies de l'edificació, així com la sostenibilitat i la reducció progressiva de l'impacte ambiental en l'habitabilitat. Està constituïda pels Col·legis d'Aparelladors de l'estat Espanyol i representada pels respectius presidents. El domicili social està a Madrid i l'àmbit d'actuació és el territori espanyol. Els socis amb veu i vot seran el Consejo i els Col·legis d'Aparelladors.

En representació del Col·legi, ha estat designat el seu president. Enguany, no s'ha portat terme cap reunió.

## **PLA ESPECIAL SISMICAT I VENCAT**

El Pla especial d'emergències sísmiques a Catalunya (SISMICAT) i el Pla especial d'emergències per risc de vent a Catalunya (VENCAT) constitueixen uns plans especials amb la finalitat de disposar d'una planificació d'emergències que permeti afrontar i gestionar eficaçment les incidències i emergències que es puguin produir en l'àmbit del risc sísmic i per risc de vent.

Aquests plans estableixen les estructures de resposta, l'operativa i els procediments necessaris per gestionar qualsevol emergència associada als sismes, amb la finalitat de minimitzar el risc, garantir la seguretat de les persones i la protecció dels béns, les infraestructures i el medi ambient.

Hi assisteixen, representant al Consell Català, les companyes Anna Ferrer Robert i Núria Puig Montserrat, com a suplents.

## **TAULA DE LA CONSTRUCCIÓ**

La Taula de la Construcció, constituïda pel Col·legi d'Arquitectes de Catalunya – Demarcació de Girona, el Col·legi de l'Arquitectura Tècnica de Girona i el Gremi de Promotors i Constructors d'Edificis de Girona, es va crear l'any 1998 amb la voluntat de les tres institucions de col·laborar conjuntament en el compliment de la funció institucional de reforçar la participació dels agents en la vida econòmica i social, i perquè servís de plataforma institucional permanent de diàleg i deliberació en tots els aspectes que incideixen en l'urbanisme, l'edificació i la construcció.

La Taula de la Construcció s'ha reunit, en sessió ordinària, en les dates següents: 22 de gener, 18 de març, 20 de maig, 22 de juliol, 23 de setembre i 18 de novembre. Enguany, s'ha portat a terme una reunió amb la consellera Sílvia Paneque, el 13 de desembre. Hi assisteixen el president i la cap de visats, Sònia Vergés. Enguany, des de la Taula, s'han enviat escrits a tots aquells Ajuntaments on s'ha pogut comprovar que l'obtenció de llicències per a obres majors sovint superaven els cinc mesos. Les dades es van extreure d'una estadística del Col·legi d'Arquitectes arran d'una enquesta entre els seus col·legis sobre diferents paràmetres relacionats amb les tramitacions de llicències administratives. La Taula té representació a la Taula de Mobilitat de Girona.

## **TAULA D'INTERPRETACIÓ DE LA NORMATIVA CONTRA INCENDIS (TINSCI)**

La Taula d'Interpretació de la Normativa Contra Incendis es va constituir el 6 de novembre de 2001 i està formada per tècnics qualificats de les entitats següents: Col·legi d'Enginyers Industrials de Catalunya, Col·legi d'Arquitectes de Catalunya, Consell de Col·legis d'Arquitectes Tècnics de Catalunya, Consell de Col·legis d'Enginyers Tècnics Industrials de Catalunya, Direcció General de Prevenció, Extinció d'Incendis i Salvaments de la Generalitat de Catalunya i el Servei de Prevenció, Extinció d'Incendis i Salvament de l'Ajuntament de Barcelona.

L'objectiu de la TINSCI és homogeneïtzar els criteris d'aplicació de la normativa vigent de protecció contra incendis pel desenvolupament dels projectes tècnics i la publicació dels documents sobre els quals treballa. La Sra. Sònia Vergés ha assistit a les reunions de 21 de març, 27 de juny, 2 d'octubre i 17 de desembre.

## **TAULA CONSULTIVA D'INSTAL·LACIONS D'ENERGIA**

L'objectiu principal de la Taula Consultiva d'Instal·lacions d'Energia és debatre els problemes d'aplicació de les normatives i protocols vigents a les instal·lacions d'energia (instal·lacions elèctriques d'alta i baixa tensió, etc.), proposar solucions per facilitar la tasca dels projectistes i donar-los a conèixer els protocols i les directrius marcades des de l'administració. L'objectiu és que les tinguin en compte en la redacció dels projectes, així com les dels tècnics de l'administració i les de les empreses d'inspecció i control concessionàries de la Generalitat de Catalunya que realitzen les inspeccions de les instal·lacions esmentades.

Les consultes tractades a la Taula i aprovades per la Subdirecció General d'Energia, Mines i Seguretat Industrial es poden consultar al web dedicat als criteris sobre l'aplicació del reglament electrotècnic per a baixa tensió.

La Taula està formada per representants de les entitats següents: Direcció General d'Energia i Mines (DGEM) departament d'Economia i Finances, ECA, ICICT, Consell de Col·legis d'Enginyers Tècnics Industrials de Catalunya (CCETIC), Col·legi Oficial d'Enginyers Industrials de Catalunya (COEIC), Col·legi Oficial d'Arquitectes de Catalunya (COAC), Consell de l'Arquitectura Tècnica de Catalunya, FERCA i AFME.

Un dels compromisos dels membres d'aquesta Taula és fer difusió dels continguts i de les conclusions que s'hi tracten entre els seus col·lectius professionals. Així mateix, l'administració procurarà donar format normatiu general als continguts i a les conclusions de la TC-IE en els supòsits en què ho consideri convenient.

Sònia Vergés, cap de visats, hi assisteix en representació del Consell de l'Arquitectura Tècnica de Catalunya, juntament amb un company del Col·legi de Barcelona.

## **TAULA DE LA MOBILITAT**

Convocada per l'ajuntament de Girona, la taula de mobilitat es va reunir el 6 de maig i va tractar els temes següents: aprovació del Projecte de la zona de baixes emissions (explicació del projecte i tràmits fins a l'aprovació de l'ordenança) i el Pla d'actuació per a millorar la puntualitat i velocitat comercial de les línies de transport públic urbà.

El 17 de juliol, es van tractar els temes següents: Pla de convivència de cicles, VMP i vianants en el Barri Vell, Ordenança de la zona de baixes emissions, setmana europea de la Mobilitat 2024, Projecte del corredor BRCAT Girona-Salt i Pla d'actuació per a millorar la puntualitat i velocitat comercial de les línies de transport públic urbà.

## **TAULA D'HABITABILITAT DE CATALUNYA (TDHC)**

L'Agència de l'Habitatge de Catalunya va recollir la iniciativa plantejada des dels col·lectius d'arquitectes i arquitectes tècnics de crear una Taula tècnica d'interpretació del decret d'habitabilitat, en la qual estiguin representats la mateixa AHC (amb els seus Serveis Territorials), el COAC i el Consell de l'Arquitectura Tècnica de Catalunya. Hi assisteix la cap de visats, Sra. Sònia Vergés, que va assistir a les reunions de 23 de gener, 15 de febrer, 7 de març, 12 d'abril, 9 de maig i 13 de juny, on es va parlar del decret d'accessibilitat.

## **TAULA DE LA CONSTRUCCIÓ I L'ENGINYERIA**

La Taula de la construcció i l'enginyeria, creada per l'Ajuntament de Girona, convoca a diferents Col·legis i empreses del ram per a debatre temes de comú interès. S'ha reunit el 8 de maig i el 14 de novembre. Es va debatre, entre d'altres:

- Mapa inundabilitat
- Informe Idoneïtat Tècnica
- Problemàtica de les llicències de primera ocupació amb empreses de serveis
- Necessitat d'incrementar la generació d'energia renovable a la ciutat
- Situació urbanística de la nova seu de l'Hospital Trueta

## **TAULA DE SEGURETAT I SALUT DEL CONSELL CATALÀ**

La Taula de Seguretat i Salut del Consell Català, creada l'any 2022, té l'objectiu d'estudiar i traslladar a l'administració les problemàtiques en matèria de seguretat i salut. Compta amb la representació de cadascun dels Col·legis Catalans i, en el nostre cas, hi assisteix el vocal de la Junta de Govern, Pere Girò.

## **TRIBUNAL ARBITRAL DE GIRONA**

El Tribunal arbitral de Girona va sorgir arran de la llei de mediació i es va crear per la Cambra de Comerç de Girona. Hi participen la gran majoria de col·legis professionals: advocats, notaris, registradors de la propietat, economistes, administradors de finques, agents de la propietat immobiliària, titulats mercantils, arquitectes tècnics, arquitectes, enginyers industrials, enginyers tècnics industrials i enginyers de camins, canals i ports.

La seva tasca és exercir de mediador o arbitrar en conflictes en matèria de dret privat i controvèrsies derivades de contractes de tràfic mercantil o de caràcter civil.

## **1.4 ORGANITZACIÓ COL·LEGIAL**

### **SEU CENTRAL DE GIRONA (LA PUNXA)**

- Junta de Govern
- Gerència i serveis centrals administratius
- Visats
- Gabinet tècnic
- Assegurances
- Centre de Documentació – Biblioteca general
- Centre Col·legial d'Informàtica
- Sala d'actes
- Sala exposicions

### **OFICINES A COMARQUES**

El 3 de juliol, el president s'adreçava en un escrit a tot el col·lectiu per informar que es deixava de prestar servei presencial a les oficines de comarques. Recordava que, en una assemblea de l'any 2021, ja es va anunciar que, a causa de la baixa demanda de servei presencial, s'intentaria posar en lloguer les instal·lacions de comarques i, una vegada aconseguit, es deixaria de donar servei. Aquesta baixa demanda ens ha portat a anar adequant els horaris:

- Primer, vam passar a donar servei, dia sí dia no a cada oficina
- Després, només dos dies al mes a Palamós i Lloret
- Finalment, a l'assemblea de desembre de 2021, ja es va anunciar que s'unificava el servei a totes les oficines a dos dies al mes.

El lloguer de l'oficina d'Olot i força avançat el de Palamós feia anunciar que per tal de donar un tracte igualitari a tot el territori i contribuir a tenir una despesa més eficient en els pressupostos col·legials es deixaria de donar servei a partir de l'1 d'agost.

## **1.5 RECURSOS HUMANS**

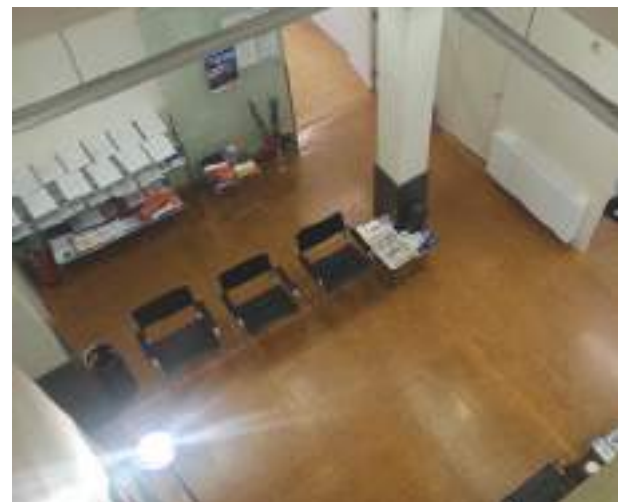
L'atenció en els diferents serveis i departaments col·legials el porten a terme 11 persones, com es pot veure en el quadre de més endavant.

### **IMPULS A L'ÀREA TÈCNICA**

Durant els últims anys, s'han produït dues baixes per jubilació que s'han suplert amb personal de la casa, la qual cosa ha permès que la Junta de Govern pogués tirar endavant l'objectiu de tornar a endegar el servei de Gabinet Tècnic. S'ha donat un nou impuls a l'àrea tècnica, reforçant el visat amb la figura de l'adjunt a cap de visats i la contractació d'una persona a jornada completa per donar el servei de gabinet tècnic.

Amb tot, l'estructura humana del Col·legi ha quedat així:

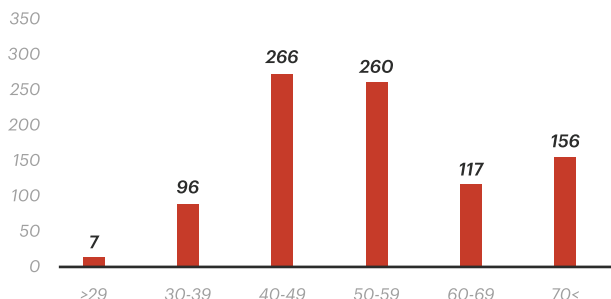
- **JUNTA DE GOVERN:**
  - Es pot veure la composició a l'apartat 1.1.
- **ASSESSORS:**
  - Josep M. Pou
  - Robert Brell
  - Assessoria Ribas Àlvarez
  - Assessoria Clos
- **PERSONAL DEL COL·LEGI:**
  - Jordi Tarrés, GERENT
  - Sònia Vergés, CAP DE VISATS
  - Marta Valentí, ADJUNT A CAP DE VISATS
  - Miguel Saavedra, GABINET TÈCNIC
  - Rosa Alsina, COL·LEGIACIONS i ASSEGURANCES
  - Pilar Mundet, VISATS GIRONA
  - Júlia Sala, VISATS OLOT, LLORET DE MAR, PALAMÓS i FIGUERES
  - M. Àngels Alsina, RECEPCIÓ i ASSEGURANCES
  - Joan Mundet, INFORMÀTICA PROGRAMACIÓ
  - Xavier Garriga, INFORMÀTICA ATENCIÓ ALS COL·LEGIATS
  - Àfrica Moyano, SERVEI DE NETEJA



Vista de l'interior de la seu del Col·legi

## 1.6 COL·LECTIU COL·LEGIAL

El nostre col·lectiu el formen 902 col·legiats i col·legiades, 3 menys que l'any anterior. S'han produït 13 altes i 16 baixes. La distribució per edat i per comarques queda reflectida en els gràfics següents:



### DISTRIBUCIÓ PER COMARQUES DE RESIDÈNCIA

Alt Empordà	122
Baix Empordà	148
Cerdanya	19
Garrotxa	79
Gironès	313
Pla de l'Estany	42
Ripollès	30
La Selva	133
Altres comarques	16
<b>TOTAL</b>	<b>902</b>

## 1.7 ASSEMBLEES

El 21 de maig es va celebrar l'Assemblea General Ordinària de col·legiats i col·legiades, on es va presentar i aprovar la liquidació dels pressupostos de l'exercici anterior, així com les memòries d'activitats de Col·legi, Serveis La Punxa SLU i Cecam SLU.

L'11 de juny es va celebrar l'Assemblea General Extraordinària de col·legiats i col·legiades, on es va presentar la proposta de venda de les instal·lacions de Lloret, que va ser desestimada per l'Assemblea.

El 20 de juny es va celebrar a Madrid l'Assemblea de mutualistes de Musaat, a la que va assistir el Sr. Xavier Jaime en representació del Col·legi.

El 17 de desembre, es van celebrar Assemblees Generals Ordinària i Extraordinària de col·legiats i col·legiades. En l'assemblea ordinària, es van aprovar les quotes i aportacions per al pròxim exercici amb un increment general de les despeses de visat i/o registre, així com les propostes de pressupostos del Col·legi, Serveis La Punxa SLU i CECAM SLU. En l'assemblea extraordinària, es va nomenar la companya Carme Domènech Garcia per formar part del consell d'administració de Cecam, a proposta del consell assessor de Cecam.

*Assistents a l'assemblea del mes de maig*  
*Istantània de l'assemblea del mes de juny*  
*Assistents a l'assemblea del mes de desembre*



## 1.8 CECAM

La composició de les persones que han format part del Consell d'Administració del nostre laboratori CECAM van ser les següents:

- Ernest Oliveras Aumallè, president
- Rafael Reixach Corominas, vocal tesorero (a partir del 17 de desembre)
- Anna Ferrer Robert, vocal
- Manel Moreno Cuadros, tesorero (fins al 17 de desembre)
- Montserrat Rosell Planas, secretària
- Xavier Jaime Novo, comptador
- Carme Garcia Domènech (a partir del 17 de desembre)

També disposa d'un òrgan consultiu, anomenat Consell Assessor, format per:

- Josep M. Garcia Comas
- Miquel Matas Noguera
- Ernest Oliveras Aumallè
- Joaquim Romans Ramió
- Josep Castellano Costa
- Manel Moreno Cuadros (fins al 17 de desembre)
- Lluís Aldamiz-Echevarria Arechaederra
- Jaume Noguer Gomez
- Miquel Vendrell Deulofeu
- Carme Domènech Garcia



## 1.9 SERVEIS LA PUNXA

A finals de l'any 2010, es va crear la societat Serveis La Punxa SLU, amb l'objectiu de fer el tràmit i la gestió de les assegurances professionals. Va començar a treballar l'1 de juny de 2011, una vegada donada d'alta en el registre de la Direcció General d'Assegurances. Actua com a agent exclusiu de Musaat per tramitar la responsabilitat civil dels professionals de l'arquitectura tècnica.

El consell d'administració el formen els membres següents:

- Pere Giró Fàbrega, president
- Salvador Moron Ortega, secretari
- Manel Moreno Cuadros, vocal

En total, s'han tramitat i gestionat 705 pòlisses, que es reflecteixen en la taula següent:

TIPUS D'ASSEGURANÇA	NÚM.
1) RESPONSABILITAT CIVIL	
Professional	629
Societats	8
Societats multidisciplinàries	5
Taxacions	35
Arquitectes	1
Obra acabada	2
Obra viva	1
2) CONSTRUCCIÓ	
Desenal del promotor	30
Tot risc construcció	6
3) PREVISIÓ	
Vida	1
Accidents	7
4) ALTRES	
Llar	10
Multirisc	7

La major part del nostre col·lectiu està donat d'alta a les mútues col·lectives que tenim concertades per a responsabilitat civil i previsió. En el quadre següent, es poden veure les cobertures contractades en les pòlisses de responsabilitat civil:

<b>MUSAAT - MÚTUA DE RESPONSABILITAT CIVIL</b>	
Cobertura de 150.000€	359
Cobertura de 187.500€	53
Cobertura de 250.000€	75
Cobertura de 312.500€	27
Cobertura de 400.000€	49
Cobertura de 600.500€	14
Cobertura de 750.000€	5
Cobertura de 1.125.000€	1
<b>TOTAL</b>	<b>583</b>

A part d'aquests 583 col·legiats i col·legiades, n'hi ha 62 que estan en situació decennal dins de MUSAAT per jubilació, per invalidesa o per defunció.

Pel que fa al tràmit de reclamacions, s'ha incrementat respecte de l'any anterior, amb un total de 47 reclamacions, que han quedat distribuïdes segons els quadres següents:

Comunicacions rebudes	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024
<b>Demandes Judicials</b>	24	18	7	3	4	5	9	45	12	12	6	11
<b>Reclamacions formals per escrit</b>	19	17	23	15	19	18	22	19	18	12	17	22
<b>Sense reclamació formal</b>	4	6	1	1	2	12	19	13	11	14	14	14
<b>Reclamacions departament habitatge</b>	0	0	2	0	0	0	0	0	0	1	0	0

L'origen de la majoria de les reclamacions són humitats i desperfectes a tercers i els accidents personals.

Una mateixa reclamació pot fer referència a diversos danys. En la taula següent, es classifiquen les reclamacions segons la seva tipologia:

Origen de les comunicacions	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024
<b>Esquerdes en parets i aixecament de terres</b>	29	22	10	3	3	10	3	11	4	2	4	8
<b>Humitats per filtracions</b>	19	11	10	7	8	8	12	5	13	8	8	17
<b>Accidents personals</b>	1	2	2	1	4	8	13	8	6	12	12	15
<b>Altres danys/acabats</b>	3	4	1	7	9	7	11	9	6	12	9	5
<b>Esllavissaments</b>	0	1	1	1	0	1	1	0	1	1	0	1
<b>Desperfectes a tercers</b>	2	1	9	0	1	1	3	4	11	4	4	1
<b>Replanteig</b>	-	-	-	-	-	-	1	0	0	0	0	0
<b>Danys patrimonials</b>	-	-	-	-	-	-	6	0	0	0	0	0

També s'han produït reclamacions sense especificar els desperfectes i altres en què es reclamava per més d'un concepte.

Pel que fa a la mútua de previsió, a través de HNA/PREMAAT, el total de mutualistes de Girona és de 730 persones.

# 2. ACTIVITATS SOCIOCULTURALS

## 2.1 JORNADA NADALENCA I CONCURS DE NADALES

Enguany, s'han presentat un total de 29 treballs i volem agrair des d'aquí a tots els participants la seva dedicació. Han resultat guanyadores les nadales següents:

- Categoria menys de 4 anys:  
"Arbre amb estrella" de Lluç Soler Barragan
- Categoria de 4 a 7 anys:  
"La nit de Nadal" de Judit Manzano Nierga
- Categoria de 8 a 11 anys:  
"Pare Noel, fent matemàtiques?" de Gerard Xifra Comajuan

La nadala escollida perquè el Col·legi felicités les festes ha estat "Pare Noel, fent matemàtiques", d'en Gerard Xifra Comajuan. El dia 13 de desembre, es va celebrar la jornada nadalenca per premiar tots els participants i gaudir d'un vespre distès, amb màgia i amb un taller d'estructures fetes amb gominoles.

*La sala d'actes en la celebració de la jornada nadalenca*



*Taller d'estructures amb gominoles*



*Instantània de l'actuació del mag en la celebració de la jornada nadalenca*



*"Pare Noel, fent matemàtiques?"  
de Gerard Xifra Comajuan*



*"La nit de Nadal" de Judit Manzano Nierga*



*"Arbre amb estrella" de Lluç Soler Barragan*

## 2.2 EXPOSICIONS

En el marc del projecte La Mosquitera, es va portar a terme una exposició col·lectiva de més de 60 obres de 12 autors diferents: Marc Agustí Vila, Alejandra Ossa, Oxurs, Víctor Expósito, Joan Blavia, Saul Serrano, Michelle Rubio, Santi Lara, Aria Calduch, Jaume Nomis i Albert Serarols.



*Instantànies de l'exposició col·lectiva de La Mosquitera*



## 2.3 SOPAR DE GERMANOR

L'acte es va celebrar a les instal·lacions de l'hotel AC Palau de Bellavista de Girona, on es van aplegar un total de 190 col·legiats i acompanyants. Durant l'acte, es va retre un petit homenatge als companys i companyes que porten 25 i 50 anys de professió.

Van complir 25 anys de professió:

- ABARCA GONZÁLEZ, Francisco
- ALEGRI PADERN, Josep
- ALGANS RODRIGUEZ, Eva
- ALTIMIRA SANS, Albert
- ARALUCE ECHEVARRIA, Iñigo
- BADOSA PUIGDEMONT, Marta
- BADOSA PUIGDEMONT, Robert
- BAGUDANCH FRIGOLE, David
- BALDRICH FÀBREGA, F. Xavier
- BALLÓ FERRAN, Josep M.
- BENÉITEZ BASAGAÑA, Blanca-Judit
- BERROCAL RODRIGUEZ, José Francisco
- BORRAS BERNADO, Jaume
- CARRERAS BOTEY, Joan
- CARRERAS PARELLA, Sònia
- CASAS CAMPS, Salvi
- CASTRO DELGADO, Manel
- CODINA MAS, Gerard
- CODINACH FRIGOLA, Josep M.
- CUGAT GONELL, Xavier
- DE LA TORRE BARRIGON, Andreu
- ELORTEGI ABURRUZAGA, Valentín
- FONT LÓPEZ, Eva
- FRANCO PUIGDEVALL, Joan Antoni
- FREIXES FERNANDEZ, David
- GIRO VAL, Eduard
- HERNANDEZ COBOS, Ramon
- JOHER SALA, Isidre
- JULIA FERRER, Olga
- MARTI FUMADO, Alex
- MASALLERA MIRABET, Miquel
- MASO ANGLADA, M. Mercè
- MATEOS JIMÉNEZ, Marcos
- MENCÍO JUANMIQUEL, Alfons
- MONTILA PLANAS, Núria
- MORET GUILLAMET, Lourdes
- PAEZ LOPEZ DE ROZAS, Lluís
- PARNAU PRATS, Ernest
- PUJOL SERRA, Francisco Javier
- QUER SERRAT, Antoni
- RAMISA PUIGDOMENECH, Cristina
- REYES RODERO, Ramon
- RIERA BECH, Núria
- ROS NUÑO, Ana Isabel
- RUIZ DE MORALES CASADEMONT, Susanna
- RUIZ MORENO, Immaculada
- SANCHEZ ARIÑO, J. Pau
- SANZ PUIG, Albert
- SERRA SABATE, Núria
- SERRAT REYNES, Mercè
- SOLÉS PUIG, Pere
- TEIXIDOR OLIVA, Marta
- TERRADELLAS PALAU, Francesc Ramon
- VERGES SAROLA, Albert
- VINYOLES COMPTA, Xavier

Varen complir 50 anys de professió:

- ALCALÀ FERRER, Jaume
- BOSCH AGUSTI, Manel
- CASTELLANO COSTA, Josep
- ESCRIU GIRO, Amadeu
- GONZALEZ REQUENA, Angel
- JANES AUTONELL, Sebastià
- MORENO CUADROS, Manuel
- PALLÀS PUIGDOMÈNECH, Jaume
- PRUNÉS CUSIDÓ, Josep M.
- RUHI BAS, Salvador
- SALVATELLA TORRACABOTA, Pedro
- TANÉ CASADEVALL, Jordi
- VILA GRABULEDA, Jaume



*Els companys i companyes que celebraven els 25 anys de professió*



*Els companys que celebraven els 50 anys de professió*

*Instantània del president, Antoni Bramon, dirigint-se als assistents al sopar de germanor.*



## 2.4 TROBADES DE JUNTA DE GOVERN A COMARQUES

Es van convocar les trobades de la Junta de Govern amb els companys i companyes de cada comarca de forma presencial, per tal d'explicar de primera mà les notícies més importants de l'any, i compartir i intercanviar opinions sobre temes professionals.

Així, es varen celebrar les trobades en les dates següents:

- El dia 27 de setembre, amb els companys de la **Cerdanya**, a les instal·lacions de l'Hotel del Prado.
- El 10 d'octubre a les instal·lacions del restaurant Font Moixina, d'Olot, amb els companys de **Garrotxa i Ripollès**.
- El 22 d'octubre a les instal·lacions de l'Hotel Trias, de Palamós, amb els companys del **Baix Empordà**.
- El 30 d'octubre, a les instal·lacions de l'Hotel Bon Retorn, de Figueres, amb els companys de l'**Alt Empordà**.
- El 7 de novembre, a l'oficina col·legial de Lloret de Mar, amb els companys i companyes de **La Selva**.
- El 14 de novembre, a la seu de Girona, amb els companys de **Gironès i Pla de l'Estany**.

## 2.5 AJUDES HUMANITÀRIES: LLIBRETA SOLIDÀRIA

La nostra institució sempre ha estat sensibilitzada amb la problemàtica de les persones necessitades. Al llarg dels anys, la col·laboració ha estat de formes diverses. Les últimes vegades s'ha lliurat el sobrant del premi de la loteria de Nadal que els col·legiats no havien cobrat.

Per tal de donar-hi continuïtat, s'ha pensat en la venda d'una llibreta que, a més de poder prendre notes, ens identifica, com es pot veure en la foto de més avall. El seu preu s'ha fixat en 6 euros més IVA i, en acabar l'any, l'import íntegre de les vendes serà donat a una institució de les nostres comarques.



## 2.6 COL-LABORACIONS AMB ENTITATS SOCIALS

Arran del conveni signat amb la Fundació Sergi, enguany s'han portat a terme els encàrrecs de certificat d'eficiència energètica i cèdula d'habitabilitat a 3 habitatges de Lloret de Mar, que ha portat a terme una companya de forma altruista i el Col·legi ha assumit les despeses de visat.



Trobada amb els companys i companyes de l'Alt Empordà.



Assistents, en la trobada de la comarca del Baix Empordà.



Assistents a la trobada a la Seu de Girona.



Trobada amb els companys i companyes de La Selva.



Trobada amb els companys i companyes de la Garrotxa i el Ripollès.

# 3. ACTIVITATS PROFESSIONALS

## 3.1 DEFENSA DE LA PROFESSIÓ

Una de les principals funcions que té el Col·legi és la defensa de la professió i dels professionals. Així està escrit a l'article 2 dels estatuts col·legials on es detallen els fins essencials:

- "Ordenar dins el marc de les lleis i vetllar per l'exercici de la professió de les persones col·legiades.
- Representar els interessos generals de la professió, especialment en les relacions amb l'administració, sense perjudici de les competències atribuïdes al Consell de Col·legis de Catalunya.
- Defensar els interessos professionals de les persones col·legiades.
- Vetllar perquè l'activitat professional s'adeqüi als interessos de la ciutadania, d'acord amb les atribucions i els documents contractuals."

Sovint, ens trobem amb diferències interpretatives sobre les competències i atribucions professionals i, des de la Junta de Govern, amb un previ informe de l'assessoria jurídica, s'inicien les actuacions necessàries.

Les actuacions portades a terme aquest any han estat:

- Negatives de serveis tècnics municipals per admetre projectes/treballs professionals redactats per aparelladors. S'han presentat recursos davant els Ajuntaments de Banyoles, Calonge, Sant Pere Pescador i Palafrugell.
- Iniciats els tràmits per a interposar demanda per diverses actuacions d'un col·legiat que poden ser constitutives d'un delictes d'estafa.
- Contra les bases de concursos d'oposició a places d'arquitecte tècnic, a l'Ajuntament de Forallac i als Consells comarcals de Baix Empordà i Ripollès.
- Concursos d'obra, davant l'Ajuntament de Banyoles i d'Infraestructures de la Generalitat.
- Al delegat del Districte de Girona del Col·legi Notarial de Catalunya, per informar-lo de les nostres competències i atribucions.

Estand del Col·legi al Saló Expojove



## 3.2 PROMOCIÓ DE LA PROFESSIÓ

### PROGRAMA ATJOVE

La Junta de Govern ha desenvolupat tot un seguit d'accions i actuacions que s'han agrupat en el programa ATjove (logo a peu de pàgina), que neix amb la voluntat de promocionar la nostra professió.

El programa s'adreça a alumnes de l'etapa escolar (Primària, Secundària, Batxillerat i Formació Professional), a estudiants del Grau en Arquitectura Tècnica i a persones acabades de col·legiar i té els objectius següents:

- Despertar vocacions en els alumnes en etapa escolar
- Acostar el Col·legi i la professió als estudiants del Grau en Arquitectura Tècnica
- Ajudar a les persones que s'acaben de col·legiar en els seus primers passos professionals.

a. Així, per despertar vocacions en l'alumnat de secundària, s'ha treballat en dues actuacions:

#### Presència al Saló Expojove

Un any més, hem estat presents en el saló Expojove els dies 20, 21 i 22 de març a les instal·lacions de la Fira de mostres de Girona. Durant els tres dies que el saló va obrir les portes, un total de 243 estudiants van mostrar el seu interès per les feines que porten a terme els arquitectes tècnics.

Se'ls lliura un tríptic on s'informa dels principals trets de la nostra professió (feines, diferents formes d'exercir, competències, etc.) i se'ls explica de forma entenedora qui som i què fem.



Logotip del programa ATJOVE

## Projecte “Fem de mestres d’obres”

El projecte “Fem de Mestres d’obres” s’emmarca dins d’un dels objectius de la nova Junta de Govern: donar a conèixer l’Arquitectura Tècnica a aquells estudiants que encara no estan a l’etapa universitària.

El projecte està centrat en el patrimoni arquitectònic de la ciutat de Girona i es porta a terme amb col·laboració amb el Col·legi d’Arquitectes.

El projecte pretén apropar els estudis universitaris relacionats amb l’arquitectura i la construcció que es realitzen a la Universitat de Girona (Arquitectura Tècnica i Arquitectura) a l’adolescència, a través de recursos educatius de lliure abast i gratuïts amb un format pedagògicament innovador i que respongui a les necessitats curriculars actuals.

A més, aquest projecte contribueix a la formació permanent del professorat de Secundària, proporcionant noves eines i recursos que poden aplicar a l’aula, promovent així un aprenentatge vivencial i significatiu.

Cada any es desenvoluparà un recurs educatiu centrat en algun dels següents blocs:

- OFICIS
- MATERIALS
- INSTAL·LACIONS
- ESTRUCTURES
- URBANISME-PAISATGISME
- CONTROL ECONÒMIC
- REHABILITACIÓ
- SOSTENIBILITAT

El projecte va guanyar la beca Joaquim Franch de l’Ajuntament de Girona, amb una aportació econòmica de 6.000 € per portar a terme el 1r recurs educatiu.

La proposta es va idear el 2024 i s’ha redactat durant el 1r semestre del 2025, amb la previsió de la seva posada en marxa durant l’inici de curs 2025-26.

El Títol és “Fem de mestres d’obres”, a raó d’esdevenir un joc de paraules entre “mestres d’obres” i “fem de mestres”. La raó és, per una banda, la de donar visibilitat a la que va ser la figura pionera, els mestres d’obres, del que després van ser els aparelladors i, més recentment, els arquitectes tècnics. Aquesta figura també compartia atribucions que actualment són atribuïdes als arquitectes. Era doncs una figura professional clau en el món de l’arquitectura i l’edificació que va ser present fins al 1871. Aquests professionals s’extingeixen els anys 30 del segle xx, deixant una gran quantitat de mostres de la seva arquitectura a Girona.

La temàtica del 1r recurs educatiu se centra en el bloc “**MATERIALS**” i explora l’arquitectura, l’arquitectura tècnica i els artesans de principis del segle XX en el context del Noucentisme a Girona. Aquest període és ric en edificis rellevants que, malauradament, són poc coneguts per la població jove. Els materials que s’exploraran en el recurs educatiu inclouen **la ceràmica, la forja, els vitralls i la pedra**.

El projecte plantejat es pot adaptar al temps i als recursos de cada centre. La proposta presenta quatre parts diferenciades:

1. **PART 1 “Fem de mestres d’obres”**: Visites i treball previ a l’aula.
2. **PART 2: “Fem d’artesans”**: Activitats a l’aula i al taller de tecnologia.
3. **PART 3: “Què hem après”**: Tancament del projecte.
4. **PART 4**: Activitats complementàries

En la 1a part, l’alumnat es convertirà en expert en el noucentisme gironí a través de la informació facilitada. Hi trobaran dades rellevants sobre els edificis emblemàtics i materials que es proposen estudiar.

L’alumnat s’haurà d’agrupar de manera que formin equips de treball, especialitzats en els edificis proposats, amb l’objectiu de fer una visita guiada per als seus companys i companyes.

També es proposa visitar els edificis estudiats a partir de 4 rutes:

- Ruta 1: Edifici “La Punxa”.
- Ruta 2: Edifici “Farinera Teixidor”.
- Ruta 3: Altres façanes noucentistes de Girona (casa Masó, casa Cots, la farmàcia Masó i la casa Batlle).
- Ruta opcional (no gratuïta): Edifici casa Masó.

Les visites seran autogestionades per l’alumnat, i cada grup d’experts oferirà la visita guiada a la resta de companys i companyes d’aula.

En la 2a part, es proposen diverses activitats d’aula. A la web hi haurà tota la informació necessària per poder-les portar a terme:

- Creació d’un vitrall
- Creació d’una peça ceràmica
- Jugar al joc interactiu “Joc d’en Masó”

*Veure imatges a la pàgina 21*

Per tancar el projecte, hi haurà a l’abast diversos documents d’avaluació del projecte en relació amb els edificis i als materials estudiats.

També hi haurà diverses propostes d’activitats complementàries relacionades amb la temàtica del recurs educatiu.

Pel que fa al segon recurs educatiu, se centrarà a estudiar en el bloc “Estructures”. I així, any a any, s’aniran desenvolupant materials didàctics, en format digital, centrats en la ciutat de Girona, útils per a la comunitat educativa.

## Tallers infantils sobre l’Arquitectura Tècnica

Durant la festa de Nadal, conjuntament amb un espectacle de màgia i el lliurament dels premis del concurs de nades, es va oferir un taller d’estructures, on els infants de les persones col·legiades van deixar anar la seva imaginació fent estructures amb escuradents i llaminadures.

## Visites d’obra a la formació professional

El Col·legi està preparant un conveni de col·laboració amb l’Institut Santa Eugènia perquè l’alumnat del Cicle Formatiu de Grau Superior en Projectes d’Edificació pugui visitar les obres dels nostres col·legiats i col·legiades.

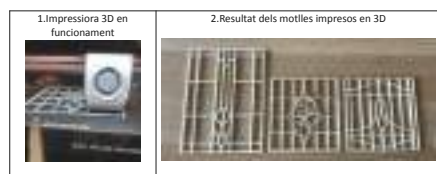
- a. Per tal d’acostar el Col·legi i la professió a l’alumnat del Grau en Arquitectura Tècnica de la Universitat de Girona s’han desenvolupat diverses accions:
  - Renovar el conveni existent, ampliant-lo amb les següents actuacions i/o serveis a l’alumnat:

- Deixar refredar, portar el vitrall a la finestra i gaudir de les transparències aconseguides.

Si teniu més temps i us sobra material, és molt divertit dedicar una estona a fer creacions artístiques amb *isomalt* o fins i tot preparar piruletes comestibles enganxades en palets de fusta, per si algú s'ha quedat amb ganes de provar el sucre.

### 1.3. Seqüència visual de la pràctica en els apartats corresponents

#### Impressió 3D del motlle



#### Creació del vitrall de sucre

Veure el vídeo propi de l'elaboració del vitrall en la web



#### (!) RECOMANACIONS importants a tenir en compte abans d'iniciar la pràctica:

**IMPORTANT!** Extremeu la precaució alhora d'abocar el sucre fos perquè ens podem cremar. Només tocar-lo amb els estris o emprar els guants de silicona poden evitar cremades.

**IMPORTANT!** no es recomana el consum dels cristalls de sucre un cop emmotllat ja que poden contenir microplàstics del motlle

- Convè que les cel·les del motlle que no siguin gaire petites per la dificultat d'emplenar-se
- Que el motlle estigui ben assentat sobre la base de silicona perquè quan l'emplenem no s'escapi per sota

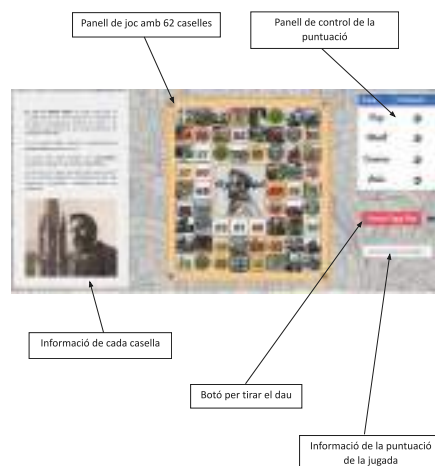


### INSTRUCCIONS DE JOC

Aquesta activitat està pensada per fer-se a l'aula i en grups. El joc és virtual i estarà disponible de forma lliure i gratuïta i s'hi pot jugar les vegades que es vulgui.

El joc té una estructura semblant al joc de l'Oca ja que té 62 caselles. Hi ha caselles normals (quadrades) i caselles de materials (rodones).

#### ✓ Parts del tauler



## Actuacions de caràcter lectiu - Impartició de formació a la UdG:

Es portarà a terme una formació que s'anomena "Curs d'introducció a la vida professional" i s'hi han tractat els temes següents:

1. Els col·legis professionals, com col·legiar-se. Els serveis del col·legi i avantatges de la col·legiació. Programa de mentoria. Assegurances.
2. Atribucions, competències i sortides professionals.
3. Web del col·legi i serveis. Promocionar-se (web, XS, etc.).
4. Visats i tràmits. Treball a l'estranger.
5. Règim jurídic, responsabilitat civil i responsabilitat professional.
6. Legislació. Cèdules de 2a ocupació, ITE, certificats eficiència energètica.
7. Formació continuada .
8. Nous camps professionals (eficiència, sostenibilitat, salut, etc.).

L'objectiu és acostar la professió abans d'acabar els estudis i, a la vegada, posar èmfasi en els serveis del Col·legi i les eines que posa a disposició de les persones col·legiades en el dia a dia. El curs té un reconeixement de 2 crèdits.

Participació de col·legiats i col·legiades en la formació durant la Setmana de l'Arquitectura i la Construcció:

Dues vegades l'any, se celebra la Setmana de l'Arquitectura i la Construcció (SAC), on l'alumnat obté una formació diferent de la pròpiament lectiva mitjançant la celebració de diverses activitats. Hi estan involucrats els tres estudis de l'Àmbit de l'Edificació de l'Escola Politècnica Superior:

- a. el Grau en Estudis d'Arquitectura (GARQ),
- b. el Màster en Arquitectura (MARQ),
- c. i el Grau en Arquitectura Tècnica i Edificació (GATE).

Durant la Setmana de l'Arquitectura i la Construcció es proposen activitats com tallers de diferent temàtica, taules rodones, presentació de treballs, conferències, o visites guiades.

El Col·legi promou la creació d'una borsa d'interessats en presentar una ponència durant la setmana de la SAC sobre vivències a l'obra, problemàtiques concretes i la seva solució, detalls constructius de difícil execució, intervenció en obres significatives i com abordar l'execució, control de qualitat efectiu, com controlar la paperassa a l'obra, les eines digitals a l'obra, el compliment de les normes de seguretat i salut, etc.

L'objectiu és donar una visió pràctica del dia a dia de la professió, fugint del llibre de text i passant a l'acció.

La SAC celebrada el mes d'octubre va comptar amb la participació del companyns Robert Vidal, Adolf Cabañas, Sílvia Pimentel, Ramon Soler, Antoni Bramon i Xavier Jaime Novo.

### Creació d'una borsa d'interessats en fer visites a obra:

El Col·legi ha creat una borsa de tècnics interessats en què es puguin visitar les seves obres.

L'objectiu és possibilitar que els estudiants del grau en AT puguin veure l'execució de les obres in situ i, d'aquesta manera, complementar la seva formació acadèmica amb la posada a la pràctica.

Pensem que el fet de poder trepitjar l'obra i veure in situ el que et trobaràs en un futur pròxim és una actuació primordial i necessària: l'execució, la coordinació de seguretat i salut, les problemàtiques, el control de qualitat dels materials, etc.

### Participació del Col·legi en el Fòrum Industrial del Patronat de l'Escola Politècnica:

Participació en el Fòrum Industrial del Patronat de l'Escola Politècnica per informar de primera mà sobre la professió i els serveis del Col·legi, en especial del programa ATjove. Alhora, això permet que col·legiats i col·legiades puguin contactar amb estudiants per oferir-los les seves propostes de feina i/o projectes.

### Fomentar la presència dels estudiants en els despatxos dels tècnics:

La Junta de Govern vol potenciar les dues actuacions següents entre els col·legiats:

- Les anomenades "estades en l'entorn laboral", a través de les quals l'estudiant pot treballar ajudant en les tasques d'un arquitecte tècnic o d'un gabinet tècnic.
- O que l'estudiant desenvolupi un Treball de Final de Grau que respongui a un repte d'interès per a un arquitecte tècnic en el marc dels "Premis Patronat". Haurà d'estar acceptat com a repte prèviament pel Patronat de l'Escola Politècnica de la Universitat de Girona. Hi poden participar les empreses associades, com el Col·legi o el CECAM, i totes les persones col·legiades sota aquest paraigua. L'estudiant desenvoluparà el repte amb l'acompanyament de l'arquitecte/a tècnic/a i d'un tutor/a especialista en el tema nomenat per la universitat.



Ponents a la setmana de la SAC a la UdG.

### Precol·legiació dels estudiants:

Es vol establir la precol·legiació dels estudiants per poder apropar els serveis del Col·legi abans d'acabar l'etapa docent. S'està preparant un reglament per regular la figura del "precol·legiat", adreçat a estudiants dels últims dos anys de carrera, i que els donaria accés, entre d'altres, als serveis següents:

- Accés a la part privada del web
- Rebre els butlletins col·legials
- Accés als cursos de formació del Col·legi, al mateix preu que els col·legiats
- Assistència a jornades i conferències que pugui organitzar el Col·legi
- Accés a totes les activitats culturals organitzades pel Col·legi
- Accés a les eines informàtiques instal·lades en el centre col·legial d'informàtica.
- Assessorament per part dels diferents responsables dels serveis col·legials.

Finalment, per a persones acabades de col·legiar, s'ha posat en marxa el **Programa de mentories**, l'objectiu del qual és ajudar els estudiants acabats de col·legiar a encetar el seu camí cap a la vida professional de la mà d'un company o companya amb experiència.

El Col·legi promourà la creació d'una borsa de col·legiats i col·legiades que estiguin disposats a ajudar a aquells que comencin la nova etapa professional, durant un període de 2 anys, per a resoldre'ls-hi dubtes i atendre consultes. Tot plegat pot ajudar a crear sinergies entre uns i altres, i aprofitar els coneixements i experiència de cada part.

La persona mentora anirà ensenyant i transmetent el seu coneixement per tal que la novella pugui anar aplicant tot el que va aprenent.

Per afavorir l'intercanvi, es concretarà els camps en els quals les persones mentores tenen experiència i en els quals les acabades de col·legiar necessiten assessorament.

El Col·legi facilitarà el contacte i seran les dues parts les que convindran com i en quin moment reunir-se.



## 3.3 EL COL·LEGI ALS MITJANS

El 25 de gener, el president Bramon va presentar als mitjans les dades estadístiques sobre habitatges segons els registres d'intervencions professionals recollides pel Col·legi, detallant els contractats i els acabats i per les diferents tipologies d'obra. També es van presentar dades per comarques, la sessió es va fer a través de TV Girona.

Diferents mitjans, tant escrits com radiofònics, van fer ressò de les dades i el president va ser entrevistat a ràdio Banyoles i a TV Banyoles per aprofundir en les dades en l'àmbit local.

El 9 de març, amb el títol "Aparelladores amb panxa a les obres", *El Punt Avui* feia ressò de la taula rodona celebrada el Dia de la Dona, on quatre parelles de tècnics i tècniques van debatre sobre els rols de gènere a la construcció.

El 20 de juny, *El Punt Avui* va fer ressò de l'homenatge portat a terme a la seu de La Punxa, a l'arquitecte tècnic banyolí i col·legiat número 2, Andreu Agustí Torres, amb l'assistència de la família, coincidint amb els 20 anys de la seva mort.

El 25 de juny, *El Punt Avui* va publicar l'entrevista on el president va fer balanç del primer any de la seva presidència i de la professió.

El 24 d'octubre, *El Punt Avui* feia ressò de la jornada sobre eficiència energètica celebrada a l'auditori Josep Irla, conjuntament amb el Col·legi d'Enginyers Tècnics Industrials i la Demarcació del COAC a Girona.

Instantània de la presentació de les dades d'habitatges.



### La rehabilitació d'habitatges va caure un 23% a les comarques gironines l'any passat

**La rehabilitació d'habitatges va caure un 23% a les comarques gironines l'any passat**

El Departament d'Urbanisme i Mobilitat de la Generalitat de Catalunya ha publicat els dades de l'any 2023 sobre la rehabilitació d'habitatges a les comarques gironines. Els dades indiquen que el nombre de projectes de rehabilitació va caure un 23% respecte a l'any 2022, passant de 1.100 a 840 projectes. A més, el valor total dels projectes també va disminuir, passant de 1.100 milions d'euros a 840 milions d'euros.

El Departament d'Urbanisme i Mobilitat de la Generalitat de Catalunya ha publicat els dades de l'any 2023 sobre la rehabilitació d'habitatges a les comarques gironines. Els dades indiquen que el nombre de projectes de rehabilitació va caure un 23% respecte a l'any 2022, passant de 1.100 a 840 projectes. A més, el valor total dels projectes també va disminuir, passant de 1.100 milions d'euros a 840 milions d'euros.



Fotografia de la construcció d'un edifici en el barri de Sant Joan de Vilatorrada.



### LA CRÒNICA Genèria Bonaventura

## Aparelladores amb panxa a les obres

La crisi de l'edificació ha provocat que els treballadors que s'han quedat a les obres hagin de treballar amb una panxa a les obres. Aquesta situació és deguda a la manca de feina i a la necessitat de sobreviure fins a trobar una nova oportunitat.

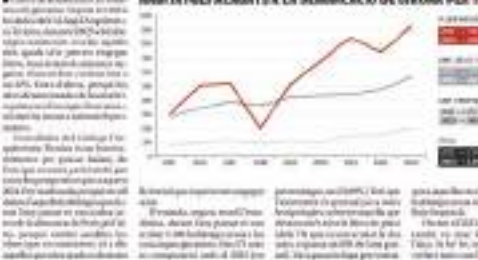
La crisi de l'edificació ha provocat que els treballadors que s'han quedat a les obres hagin de treballar amb una panxa a les obres. Aquesta situació és deguda a la manca de feina i a la necessitat de sobreviure fins a trobar una nova oportunitat.

### Local Economia



## L'obra nova remunta i creix un 32% a comarques gironines

Les obres noves de construcció a les comarques gironines han augmentat un 32% respecte a l'any 2022, segons les dades del Departament d'Urbanisme i Mobilitat de la Generalitat de Catalunya.



## Les hipoteques sobre habitatges es desplomen gairebé un 20% a Girona

El nombre de hipoteques sobre habitatges a Girona ha disminuït gairebé un 20% l'any passat, segons les dades del Departament d'Urbanisme i Mobilitat de la Generalitat de Catalunya.

### 2024

Les dades de l'any 2023 indiquen que el nombre de hipoteques sobre habitatges a Girona ha disminuït gairebé un 20% respecte a l'any 2022.

## Toni Bramoní President del Col·legi d'Arquitectes de Girona (COAG)

# “La inestabilitat política ha fet disminuir la inversió pública”

El col·lectiu sempre ha militat en peü. I hem de ser viables socialment, donant la nostra opinió sobre aquests temes. Visitem La Puro, la nostra referència.

Toni Bramoní és el president del Col·legi d'Arquitectes de Girona (COAG). Ha estat a l'encapçalament de la manifestació que s'ha celebrat a la ciutat de Girona per reclamar més inversió pública i millor condicions de treball per als arquitectes.



Fotografia de Toni Bramoní, president del Col·legi d'Arquitectes de Girona (COAG).

A l'esquerra, dos articles sobre el ressò de la presentació de l'estadística d'habitatges. A dalt a la dreta, Articles a la premsa escrita sobre l'homatge a Andreu Agustí i l'acte del Dia de la Dona. A baix a la dreta, Entrevista a Antoni Bramoní - El Punt Avui

## **DIA DE LA DONA - LA DONA I L'ARQUITECTURA TÈCNICA: UNA OBRA ENCARA EN CONSTRUCCIÓ**

El 8 de març, el Dia Internacional de les Dona, el Col·legi va celebrar una taula rodona per debatre quin rol juga la dona en aquesta professió, encara molt masculinitzada. A partir de les aportacions que van fer les 4 parelles d'arquitectes tècnics i tècniques, es va fer palès el tracte diferent que reben homes i dones en aquest sector i en determinades situacions.

Sentir-se qüestionades, ignorades o tractades amb condescendència són alguns dels aspectes que van enumerar les 4 dones participants en la taula rodona organitzada pel Col·legi. Les arquitectes tècniques Sònia Vergés, Glòria Casadevall, Mercè Boada i Maria Ortiz, en algun moment de la seva carrera professional, s'han hagut de fer respectar perquè a l'obra alguns treballadors es dirigien sistemàticament a l'home o perquè no se seguien les ordres que elles indicaven.

Si bé relataren que amb l'experiència i amb un tarannà dialogant han pogut fer front a aquestes situacions, també remarcaven que el fet que hi continuï havent poques dones a les obres fa que encara hi hagi actituds condescendents o desafiadors dels treballadors cap a elles.

Durant l'acte també es va posar sobre la taula la conciliació familiar en un tipus de feina que ocupa moltes hores. Totes les persones participants van coincidir que amb la col·laboració dels dos membres de la parella es podia conciliar feina i vida familiar. És a dir, on no arribava un, ho feia l'altre. Les parelles, també aparelladors, van ser Carles Planas, Ramon Bernad, David Giró i Esteve Masagué.

Paral·lelament, es va entrevistar la dona col·legiada més jove i a la més experimentada (Carmen Monreal i Aya El Himdi), i també es va il·luminar la seu de La Punxa.



*Il·luminació de la seu de la Punxa*



*Entrevista a la tècnica més jove i a la més experimentada*



*Quadre cedit pel Col·legi de Barcelona*



*Taula rodona sobre el rol de la dona a la construcció*

## **CÀPSULES DE VÍDEO AMB LES REFLEXIONS MÉS DESTACADES**

Aquestes reflexions i anècdotes, així com la diferència de remuneració entre homes i dones i les aportacions que les dones poden fer en el camp de l'arquitectura tècnica, es van difondre en 4 càpsules a través de les xarxes socials.

En definitiva, la taula rodona va ser un espai de reflexió i de pedagogia, i també un punt de partida. El Col·legi s'ofereix com a òrgan perquè aquelles dones que hagin patit algun tipus de discriminació laboral per motius de gènere, els ho comuniqui per tal que es puguin denunciar males praxis.

## **VISITES ALS EDIFICIS DE LA PUNXA I LA FARINERA**

En paral·lel a l'acte "Reflexions sobre els rols de gènere en l'Arquitectura Tècnica", es va aprofitar per fer una visita guiada a dos dels edificis construïts per Rafael Masó: la Casa Teixidor (la Punxa, la nostra seu) i la Farinera, des d'on es va fer l'activitat. Comptant les dues visites, hi van participar 25 persones.

A la seu del Col·legi, es va visitar l'escala original: la planta segona, on hi ha la part institucional, i la quarta, on hi ha la biblioteca i on es va ensenyar una exposició amb fotos antigues i del procés de restauració de l'edifici. Per altra banda, a la Farinera es va mostrar la part en la qual havien estat situades les oficines i la nau de la fàbrica. Les parts més emblemàtiques que es van visitar van ser la terrassa, des de la qual es van contemplar de prop les boniques peces ceràmiques vidriades de color blanc de façana i coberta, i la passera, que uneix aquesta part on vivia la família Teixidor, que també es va visitar, i on es va portar a terme la taula rodona.

## 3.4 PUBLICACIONS

### REVISTA LA PUNXA

Eenguany, s'han presentat dues noves publicacions, arribant al número 66, en les quals s'ha tractat els temes següents:

- Com a tema central: D'El Bulli a El Bulli 1846 i el centenari de s'Agaró
- En l'apartat "Destaquem": Camí de Mar. Costa Brava i costa vermella, els camins de ronda al camí de mar, i els 50 anys de l'Escola Politècnica Superior de la UdG
- A l'apartat "Cecam": control de qualitat d'instal·lacions i cromatografia.
- A l'article tècnic: millorar l'accessibilitat d'un edifici al barri vell de Girona, estructura i fonaments de les caves del castell de Peralada, i estudi i comportament tèrmic de la caseïna.
- A l'Entrevista: Carmen Monreal i Aya El Himdi, dones a l'arquitectura tècnica i M. Àngels Pélach, dra. de l'Escola Politècnica Superior de la UdG.
- A l'apartat "Vivències": Pujar.com? i arquitectura detestable.
- A l'apartat "Construccions del món": La Hundertwasser-Krawina-Haus de Viena i el Parlament d'Escòcia.
- A l'apartat "Arrels": Gènesi, evolució i realitat II i III.
- A l'apartat "Autor local": Escenaris de vida i mort, i entre artistes i malcriats.



Portades de les revistes número 65 i 66.

### DECRET 141/2012 SOBRE LES CONDICIONS MÍNIMES D'HABILITAT DELS HABITATGES

S'ha continuat distribuint aquesta publicació feta conjuntament amb el Col·legi de Tarragona.



Publicacions tècniques a disposició dels col·legiats

### PUBLICACIONS DIVERSES

S'han posat a disposició les publicacions següents:

- Del Consejo General de l'Arquitectura Tècnica:
  - Llibre resum de les ponències de Contart 2024
  - "Nos movemos por la pobreza energética i el consumo responsable de agua"
- De la Fundación Musaat:
  - "Mejora de la eficiencia energética de la envolvente y renovación de las instalaciones térmicas"
  - "Guía para la elección de sistema de protección individual contra caídas"
  - "Criterios de redacción de estudios de seguridad y salud"
  - "Fachada de ladrillo cara vista con aislamiento de espuma proyectada, cámara de aire y trasdosado de PVL"
  - "Cubierta plana invertida no transitabl'e"
  - "Fachada ladrillo enfoscada con cámara de aire ventilada, aislamiento rígido y tabique interior"
  - "Tabiquería autoportante de placas de yeso laminado"
  - "Cubierta inclinada de teja cerámica con tabiquillos"
  - "Recomendaciones para la dirección de ejecución de obra"
  - "Guía de análisis del proyecto para la dirección de ejecución de obra"

## 3.5 REPRESENTACIÓ INSTITUCIONAL

### REPRESENTACIÓ I RELACIONS INSTITUCIONALS

El Col·legi ha estat present en els actes següents:

El 15 de gener, el president Antoni Bramon va assistir a una reunió amb el vicerector de la UdG, Rafel Reixach, per presentar la nova Junta i els seus objectius relacionats amb la Universitat.

El 29 de gener, va assistir al lliurament dels premis Aloe a la Cambra de Comerç de Girona.

El 29 de febrer, al dinar de cloenda del saló REHabilita.

El 27 de març, va assistir a la reunió amb la gerència del cadastre a Girona per tractar els termes d'una proposta de conveni de col·laboració.

El 3 d'abril, va participar a la reunió conjunta amb els presidents del Col·legi d'Enginyers Tècnics Industrials i el COAC, per tal de tractar la possibilitat d'endegar algunes iniciatives conjuntament, especialment en temes de formació.



Reunió dels presidents per a debatre temes comuns.

El 6 d'abril, a la festa dels paletes de l'Ajuntament de Campllong, on el president va formar part del jurat qualificador.

El 9 d'abril, el Sr. Joan Tarifa va assistir a l'Acte de lliurament dels Premis Patronat Politècnica per als Projectes de Final de Carrera (29ª Edició), que es va celebrar a l'Auditori - Palau de Congressos de Girona.

L'11 d'abril, el president va assistir a la celebració de l'assemblea de Greta (Grup de recuperació i estudi de la tradició arquitectònica).

El 18 d'abril, el president també va assistir al lliurament dels Premis Manel Xifra i Boada, organitzats pel Col·legi d'Enginyers Graduats i d'Enginyers Tècnics Industrials de Girona.

Els dies 25 i 26 d'abril, el president va assistir a Contart, la convenció tècnica i tecnològica de la professió que enguany s'ha celebrat a Eivissa, i on es va tractar de forma especial la salut dels edificis i la rehabilitació energètica.

El 9 de maig, el president, acompanyat pel gerent i la cap de visats, van impartir una xerrada als alumnes del grau en AT de l'EPS sobre la professió i els serveis del Col·legi.

El dia 22 de maig, va tenir lloc la reunió de presidents catalans i membres de la Junta de Govern del Col·legi de Barcelona amb la Comissió Executiva del Consejo General de la Arquitectura Técnica de España (CGATE).

El dia 23 de maig, va tenir lloc la reunió al Col·legi de Barcelona dels presidents catalans amb els membres del Consell d'administració de Musaat.

El 25 de maig, es va assistir a la inauguració de l'escultura de Josep Ensesa i Gubert i l'exposició temàtica al Camí de Ronda de s'Agaró amb motiu de la celebració del centenari de la urbanització.

El 13 de juny, es va fer una visita al Col·legi de Palma de Mallorca, on ambdós presidents van debatre sobre temes comuns que afecten la professió i, especialment, sobre els serveis col·legials.

El 15 de juny, delegant en el company Joaquim Romans, es va formar part del jurat honorífic del 39è Concurs de Paletes de la comarca del Pla de l'Estany, emmarcat dins la Festa dels Paletes de Banyoles.



Visita al Col·legi de Mallorca.

El 20 de juny es va fer un homenatge a l'aparellador Andreu Agustí Torres a la seu de la Punxa, amb l'assistència de la família, coincidint amb els 20 anys de la seva mort.



Instantània de l'homenatge a l'aparellador Andreu Agustí; Família d'Andreu Agustí.



El 27 de juny, el president Antoni Bramon va assistir a la celebració de la nit de la construcció del col·legi d'Arquitectura Tècnica de Barcelona i al lliurament dels Premis Catalunya Construcció.

El 2 de juliol, es va dur a terme la reunió amb els presidents de COAC i d'Enginyers Tècnics Industrials per fer el seguiment de l'organització del curs d'energia i urbanisme.

El 3 de juliol, es va assistir al plenari del Patronat de l'Escola Politècnica i als actes posteriors de celebració dels 50 anys de la institució.

El 10 de juliol, des del Consell Català es va programar una reunió entre els cinc presidents del Col·legis catalans i representants de les Escoles de les Universitats catalanes que imparteixen el grau en Arquitectura Tècnica i edificació (UPC, UdG i UdL) per debatre sobre la relació entre la universitat i la professió, i valorar conjuntament propostes d'acció.



Reunió del Consell Català amb representants d'Universitats catalanes.

El 16 de juliol es va assistir a la visita a la casa Masó, organitzada per la regidora Núria Riquelme per als membres del Patronat de la Fundació.

El 8 d'octubre, el president Bramon i el secretari, Sr. Jaime es van reunir amb el president i la gerent de la Unió d'Empresaris de la Construcció per estudiar possibles col·laboracions.

El 9 d'octubre es va assistir a la inauguració del curs acadèmic de la Universitat de Girona.

El 15 d'octubre el president i la Sra. Montse Rosell van assistir a l'acte d'inauguració del curs 2024-2025 de l'Escola Politècnica de la Universitat de Girona. Durant l'acte, es va lliurar el reconeixement als alumnes del Premi extraordinari de la titulació 2022-2023 que, en el cas de l'Arquitectura Tècnica, va recaure en la Sra. Elisa Càmara Punset.



Inauguració del curs a l'Escola Politècnica de la UdG.

El 4 i 5 de novembre, el president, com a membre de la Taula de la Construcció, es va reunir, juntament amb el president del Col·legi d'Arquitectes, amb l'alcaldessa de Llançà i responsables de l'Ajuntament de Platja d'Aro per parlar sobre els terminis de la concessió de llicències d'obres.

El 13 de novembre, va assistir al lliurament dels Premis de Prevenció de Riscos Laborals que organitza el Col·legi d'Enginyers Tècnics Industrial de Girona per premiar a l'empresa gironina que hagi destacat en l'aplicació de mesures de prevenció i a un/a enginyer/a de reconeguda trajectòria en aquest camp.



Instantània de l'acte de lliurament dels premis en prevenció de riscos del CETIG

El 18 de novembre, va assistir a la reunió convocada pel Banc de Sabadell, juntament amb altres col·lectius del sector i el Director General Adjunt de la Territorial de Catalunya, Sr. Xavier Comerma, en format de Taula de Treball Rehabilitació, per comentar la situació actual respecte a la rehabilitació i d'altres temes d'interès.

El 22 de novembre, el president va assistir a la cerimònia de lliurament dels Premis Toni Cobos 2024 d'arquitectura tradicional que organitza l'Associació Greta, amb la voluntat de promoure i destacar les bones practiques en la intervenció del patrimoni més vulnerable.

El 27 de novembre, va assistir a la xerrada informativa sobre la proposta de modificació de la llei per tal de crear una passarel·la per als mutualistes d'HNA/PREMAAT al règim públic de la seguretat social.

El dia 12 de desembre, es va assistir al concert de Nadal organitzat pel Col·legi de Barcelona.

El 14 de desembre, va assistir al dinar de germanor del Col·legi de Lleida.

El 23 de desembre, va tenir lloc la reunió amb la regidora d'educació de l'Ajuntament de Girona, amb motiu de poder col·laborar en un projecte de l'Institut Narcís Xifra en relació a la figura de Rafael Masó.

## Universitat de Girona

El 15 de gener, el president, Antoni Bramon, es va reunir amb el vicerector de la UdG, Rafel Reixach, per presentar la nova Junta i els seus objectius relacionats amb la Universitat.

El 9 de maig, el president, acompanyat pel gerent i la cap de visats, van impartir una xerrada als alumnes del grau en Arquitectura Tècnica de l'EPS sobre la professió i els serveis del Col·legi.

El 3 de juliol, el president va assistir al plenari del Patronat de l'Escola Politècnica i als actes posteriors de celebració dels 50 anys de la institució.

El 10 de juliol, des del Consell Català, es va programar una reunió entre els cinc presidents dels col·legis catalans i representants de les escoles de les universitats catalanes que imparteixen el grau en Arquitectura Tècnica i edificació (UPC, UdG i UdL) per debatre sobre la relació entre la universitat i la professió, i valorar conjuntament propostes d'acció.

El 9 d'octubre va assistir a la inauguració del curs acadèmic de la Universitat de Girona.

El 15 d'octubre, el president, juntament amb la Sra. Montse Rosell, van assistir a l'acte d'inauguració de curs 2024-2025 de l'Escola Politècnica de la Universitat de Girona. Durant l'acte, es va lliurar el reconeixement als alumnes del premi extraordinari de la titulació 2022-2023 que, en el cas de l'Arquitectura Tècnica, va recaure en la Sra. Elisa Càmara Punset.

El 6 de novembre es presentava el programa ATjove a les instal·lacions de l'Escola Politècnica, que ofereix serveis a estudiants del Grau en Arquitectura Tècnica, com poder fer visites a obres, precol·legiar-se o rebre formació a mida.



Roda de premsa per presentar el programa ATjove.



Presentació del programa ATjove a l'Escola Politècnica.

### Col·laboracions/suport

Difusió a través dels mitjans col·legials de la campanya Mou-te de la Fundació Esclerosi Múltiple.

Col·laboració econòmica en la festa dels paletes de l'Ajuntament de Campllong.

Col·laboració econòmica en la festa dels paletes de Banyoles.

Suport al comunicat de la Comissió de Dones Advocades de l'ICAB en contra de la violència contra les dones estesa en gran part del món: la mutilació genital femenina.

### Participació en jurats qualificadors

El 6 d'abril, el president, Antoni Bramon, va formar part del jurat qualificador del concurs de paletes de la Fira comarcal de Campllong.

El 15 de juny, el company Joaquim Romans, en representació del Col·legi, va formar part del jurat honorífic del 39è Concurs de Paletes de la comarca del Pla de l'Estany, emmarcat dins la Festa dels Paletes de Banyoles.

## ORGANISMES D'ÀMBIT ESTATAL

### Plenari del Consell General de l'Arquitectura Tècnica d'Espanya

Durant l'any, el plenari del Consell General de l'Arquitectura Tècnica d'Espanya, que està format pels presidents de cada un dels Col·legis de l'Arquitectura Tècnica de l'Estat espanyol, es va reunir els dies 26 de gener, 23 de febrer, 15 de març, 26 d'abril, 22 de maig, 21 de juny, 19 de juliol, 19 de setembre, 25 d'octubre, 22 de novembre i 13 de desembre. Hi va assistir Antoni Bramon.

### Musaat – Mútua de responsabilitat civil

Es va celebrar l'assemblea anual de mutualistes el 20 de juny, a Madrid, i hi va assistir el secretari, Xavier Jaime.

## ORGANISMES D'ÀMBIT AUTONÒMIC

Durant els dos últims anys, els diferents Col·legis han anat o estan en procés de modificar els seus estatuts per, entre d'altres, canviar la denominació a Col·legis de l'Arquitectura Tècnica i abandonar la denominació d'Aparelladors, Arquitectes Tècnics i Enginyers d'Edificació. Igualment ho ha fet el Consell de l'Arquitectura Tècnica de Catalunya, que és una corporació de dret públic i que està integrada pels Col·legis d'Aparelladors, Arquitectes Tècnics i Enginyers d'Edificació i pels Col·legis de l'Arquitectura Tècnica d'àmbit territorial català:

- Col·legi de l'arquitectura Tècnica de Barcelona
- Col·legi de l'Arquitectura Tècnica de Girona
- Col·legi de l'Arquitectura Tècnica de Lleida
- Col·legi de l'Arquitectura Tècnica de Tarragona
- Col·legi de l'Arquitectura Tècnica de les Terres de l'Ebre

Els cinc col·legis catalans s'han posat d'acord per introduir dins de cadascun dels logotips un element que els identifiqui a tots sota el nom de la professió.



Els cinc presidents catalans.



Reunió, a la Seu de La Punxa, de la Junta de Govern del Consell català.

L'àmbit d'actuació del Consell és el territori de Catalunya, i les seves funcions públiques principals són exercir la representació i la defensa generals de la professió en l'àmbit de Catalunya, d'acord amb els interessos i les necessitats de la societat en relació amb l'exercici professional i la coordinació dels Col·legis professionals que l'integren.

El Consell es regeix per la legislació vigent, catalana i estatal (sempre que tingui caràcter de normativa bàsica), sobre col·legis professionals, i pels seus Estatuts, aprovats per la seva Junta de Govern, en sessió extraordinària de data 13 de maig de 2009, declarats adequats a la legalitat per Resolució JUS/3041/2009, publicats al DOGC núm. 5498 de 4 de novembre de 2009 i inscrits en el Registre de Col·legis Professionals del Departament de Justícia de la Generalitat de Catalunya.

La Junta de Govern és l'òrgan plenari i decisor, al qual li correspon la direcció, l'administració i la representació del Consell. La composició actual de la Junta de Govern del Consell, després de les eleccions als diferents Col·legis del mes de juny, és la següent:

<b>President</b>	Francesc Xavier Llorens Gual (COL·LEGI DE TARRAGONA)
<b>Secretari</b>	Antoni Bramon Serra (COL·LEGI DE GIRONA)
<b>Tresorer</b>	Manel Salguero Bel (COL·LEGI DE TERRES DE L'EBRE)
<b>Vicepresidents</b>	Celestí Ventura i Cisternas (COL·LEGI DE BARCELONA) Josep Torres i Masot (COL·LEGI DE LLEIDA)

S'ha reunit en les dates següents: 17 de gener, 28 i 29 de febrer, 13 de març a les instal·lacions de la nostra seu; 17 d'abril, 29 de maig, 10 de juliol, 18 de setembre, 4 i 27 de novembre.

## 3.6 ACTIVITATS FORMATIVES

De la formació d'enguany, cal destacar que s'ha continuat amb l'especialització en temes d'eficiència energètica i també amb l'oferta iniciada l'any passat de plataformes en línia (Activatie, Auzalan i RBC Ingenieros).

S'han realitzat un total de 30 sessions de formació amb un total de 128 hores, a les quals han assistit 411 col·legiats i col·legides.

Destaquem, per la seva durada i/o assistència, els cursos següents:

CURS	ASSISTENTS	DURADA
Nou codi d'accessibilitat de Catalunya	41	8 h
Eficiència energètica i sostenibilitat	14	28 h
Jornada codi d'accessibilitat de Catalunya	44	3 h
Nou codi d'accessibilitat i casos pràctics	25	10 h
Jornada CE3X expert	33	3 h
Com generar arxius gml i novetats	22	3 h
Posa't al dia - coordinació de seguretat	33	2 h
Coordinació de seguretat i salut – Normativa i funcions del CSS	19	3 h
Coordinació de seguretat i salut – Pla de seguretat-Metodologia CSS i llibre de subcontractació	18	3 h
Coordinació de seguretat i salut – Protocol d'accés persones externes a obra-Llibre d'incidències, recomanacions de com escriure-hi	17	3 h

La informació detallada dels cursos es troba a continuació:

### CURSOS TEMÀTICS

#### POSA'T AL DIA: COM GENERAR ARXIVS GML PEL CADASTRE I NOVETATS.

<b>Ponent</b>	Miquel Josep Vendrell Deulofeu
<b>Data</b>	22 de gener de 2024
<b>Lloc</b>	Sessió per videoconferència
<b>Durada</b>	3 hores
<b>Núm. Assistents</b>	22

#### POSA'T AL DIA: COORDINACIÓ DE SEGURETAT.

<b>Ponent</b>	Carme Domènech Garcia
<b>Data</b>	5 de febrer de 2024
<b>Lloc</b>	Sessió per videoconferència
<b>Durada</b>	2 hores
<b>Núm. Assistents</b>	33

#### JORNADA CE3X EXPERT

<b>Professor</b>	Xavier Jaime Novo
<b>Data</b>	6 de març de 2024
<b>Lloc</b>	Jornada per videoconferència
<b>Durada</b>	3 hores
<b>Núm. Assistents</b>	33

## CADASTRE I REGISTRE DE LA PROPIETAT

Professor	Salvi Puigbert Costal
Data	7, 14 i 21 de març de 2024
Lloc	Curs per videoconferència
Durada	9 hores
Núm. Assistents	16

## COORDINACIÓ DE SEGURETAT I SALUT. BLOC 1 Normativa de seguretat i salut i funcions del CSS

Professora	Carme Domènech Garcia
Data	15 d'abril de 2024
Lloc	Curs per videoconferència
Durada	3 hores
Núm. Assistents	19

## COORDINACIÓ DE SEGURETAT I SALUT. BLOC 3 Protocol d'accés persones externes a obra Llibre d'incidències, recomanacions de com escriure-hi

Professora	Carme Domènech Garcia
Data	29 d'abril de 2024
Lloc	Curs per videoconferència
Durada	3 hores
Núm. Assistents	17

## PERÍCIA PRÀCTICA. REDACCIÓ DE DICTÀMENS PERICIALS

Professor	Félix Ruiz
Data	22 i 29 de maig i 5 de juny de 2024
Lloc	Curs per videoconferència
Durada	8 hores
Núm. Assistents	8

## POSA'T AL DIA: Introducció al PG-3 Control i Assaigs

Ponent	Guillem Massallé Puig
Data	3 de juny de 2024
Lloc	Sessió per videoconferència
Durada	2 hores
Núm. Assistents	14

## NOU CODI D'ACCESSIBILITAT DE CATALUNYA

Professors	Amaia Larrañaga i Guillermo Hurtado
Data	11 i 18 de juny de 2024
Lloc	Curs per videoconferència
Durada	8 hores
Núm. Assistents	41

## EFICIÈNCIA ENERGÈTICA I SOSTENIBILITAT

Professors	Jordi Catellano Costa, Rafael Gil Rodríguez Xavier Jaime Novo, Jordi Manich Albert Juan Casademont
Data	25 de setembre, 3, 10 i 17 d'octubre i 7, 14 i 21 de novembre de 2024
Lloc	Curs per videoconferència
Durada	28 hores
Núm. Assistents	14

## JORNADA CODI D'ACCESSIBILITAT DE CATALUNYA

Professora	Amaia Larrañaga
Data	16 d'octubre de 2024
Lloc	Curs per videoconferència
Durada	3 hores
Núm. Assistents	44

## NOU CODI D'ACCESSIBILITAT I CASOS PRÀCTICS

Professors	Amaia Larrañaga i Guillermo Hurtado
Data	12, 19 i 26 de novembre de 2024
Lloc	Curs per videoconferència
Durada	10 hores
Núm. Assistents	25

## CURSOS INSTRUMENTALS

### OBRES AMB GARANTIA

Professors	Sònia Vergés, Marta Valentí, Pablo Fernández
Data	19 de novembre de 2024
Lloc	Curs per videoconferència
Durada	2 hores
Núm. Assistents	15

## JORNADES TÈCNIQUES

### JORNADA PRESENTACIÓ LED

Ponent	Ariadna Campins Martín
Data	14 de maig de 2024
Lloc	Per videoconferència
Durada	1,5 hores
Núm. Assistents	11

## CYPETHERM HE PLUS

Ponent	Ricart Guitart
Data	17 d'octubre de 2024
Lloc	Per videoconferència
Durada	2 hores
Núm. Assistents	6

## SESSIONS INFORMATIVES

### SESSIONS GABINET TÈCNIC

Ponent	Miguel Angel Saavedra Mateo (Cap de gabinet tècnic) Sònia Vergés Roig (Cap de visats)
Sessió 1 - 20 de febrer de 2024	
Lloc	Sessió per videoconferència
Núm. Assistents	31
Lloc	Presencial – Sala d'actes de La Punxa
Núm. Assistents	6
Sessió 2 - 29 de febrer de 2024	
Lloc	Sessió per videoconferència
Núm. Assistents	32

### MASTERCLASS NEXTGENERATION. SOLAR FOTOVOLTAICA

Ponent	Marc Blasi (Màner d'Audax) Llorenç Peramau (Kepton Solar)
Data	14 de maig de 2024
Lloc	Auditori Joan M. Gelada del CECAM de Celrà
Núm. Assistents	5

### JORNADA D'URBANISME I ENERGIES ALTERNATIVES

Organitzadors	Jornada organitzada pel CATGI, COAC- demarcació de Girona i ENGINYERSGI amb el PuntAvui i TV Girona
Data	23 d'octubre de 2024
Lloc	Auditori Josep Irla de Girona

### CÀMERA TERMOGRÀFICA FLIR E54

Professor	Xavier Jaime Novo
2024-23 Data	31 de gener de 2024
Lloc	Cecam de Celrà
Durada	2 hores
Núm. Assistents	4

## MANEJAMENT GPS

### Receptor SPECTRA SP60 + TRIMBLE R780

Professor	Amadeu Escriu Giró
Lloc	Cecam de Celrà
Durada	3 hores
2024-25 Data: 7 de febrer de 2024	
Núm. Assistents	2
2024-28 Data: 28 de febrer de 2024	
Núm. Assistents	2
2024-32 Data: 28 de maig de 2024	
Núm. Assistents	3

## MANEJAMENT GPS

### Receptor TRIMBLE R780

Professor	Amadeu Escriu Giró
Lloc	Cecam de Celrà
Durada	3 hores
2024-27 Data: 20 de febrer de 2024	
Núm. Assistents	4
2024-29 Data: 5 de març de 2024	
Núm. Assistents	7
2024-31 Data: 20 de març de 2024	
Núm. Assistents	4
2024-37 Data: 13 de juny de 2024	
Núm. Assistents	3

### ESTACIÓ ROBOTITZADA TRIMBLE S5

Professor	Amadeu Escriu Giró
Lloc	Cecam de Celrà
Durada	3 hores
2024-26 Data: 22 de febrer de 2024	
Núm. Assistents	5

### MANEJAMENT ESTACIÓ TOTAL TRIMBLE M3

Professor	Amadeu Escriu Giró
Lloc	Cecam de Celrà
Durada	3 hores
2024-30 Data: 21 de març de 2024	
Núm. Assistents	2

### 3.7 CONVENIS

- El 27 de març, es va signar el conveni amb l'Associació Camí de Mar, per col·laborar en l'objectiu de connectar i regenerar els camins de ronda actuals a tot el litoral costaner de la Costa Brava i Costa Vermella.
- El 17 de juliol, es va signar el conveni amb Interactiu Comunicació Digital, oferint els serveis de tràmit i gestió del programa Kitdigital.
- El 23 de juliol, es va fer efectiu el conveni amb CYPE, oferint preus avantatjats per a la compra de programari.
- El 30 de juliol, es va signar el conveni amb l'Associació Gironina d'Orientació Empresarial (AGOE), oferint serveis d'assessorament al col·lectiu, especialment per a empreses i emprenedors.
- El 31 de juliol, es va signar el conveni amb la Asociación Española de Construcción Industrializada (OCH), per col·laborar en temes comuns i afavorir l'intercanvi d'informació.



Signatura del conveni amb l'Associació Camí de Mar



Signatura del conveni amb l'Associació AGOE

### 3.8 ELS FONS NEXT GENERATION – EFICIÈNCIA ENERGÈTICA

En el primer trimestre de l'any 2021, es va començar a sentir parlar, cada vegada amb més insistència, de l'arribada dels fons europeus Next Generation de recuperació i resiliència.

Des d'aquell moment, els serveis col·legials van estar treballant primer per informar i, paral·lelament, per formar. Es va dissenyar un pla de formació específica amb l'objectiu de conèixer els conceptes, paràmetres i les eines bàsiques que intervenen en la comprensió, estudi, avaluació i execució dels fenòmens de transferència de calor en els edificis; els materials que intervenen en el rol de l'eficiència energètica; la importància de la transmissió d'aquests materials i la seva col·locació per reduir o millorar els ponts tèrmics; estratègies passives i actives a tenir en compte en la millora energètica, així com la relació entre arquitectura/element construït/materials i la salut de les persones.

Paral·lelament, es va endegar una campanya publicitària per fer visible la nostra expertesa a l'usuari en diferents mitjans escrits, audiovisuals i xarxes socials.

Cada any, en l'ampli ventall de formació anual, es deixa espai per l'eficiència energètica. Enguany han estat els cursos de:

- CE3X expert
- Eficiència energètica i sostenibilitat
- Next Generation - solar fotovoltaica
- Jornada d'urbanisme i energies alternatives

### L'OFICINA TÈCNICA DE REHABILITACIÓ DE L'ARQUITECTURA TÈCNICA DE CATALUNYA

L'1 de febrer de 2022, la Generalitat va anunciar l'acord que estableix la creació de les Oficines tècniques de rehabilitació per divulgar, impulsar, informar i assessorar a les persones propietàries i a les comunitats de veïns dels programes de rehabilitació vinculats als fons europeus. Els col·legis professionals ajudaran a les comunitats de propietaris, a cost zero, en la gestió de les sol·licituds per tal que es puguin beneficiar de les subvencions el major nombre d'edificis possible.

Aquell dia es va signar un conveni entre la Generalitat i els Col·legis d'Aparelladors, d'Arquitectes i d'Administradors de Finques per col·laborar en l'impuls i la gestió dels ajuts a la rehabilitació del Programa Edificis vinculat als Fons Next Generation, com una fórmula perquè els col·legis professionals creïn les Oficines tècniques de rehabilitació i actuïn com a mitjancers entre l'administració de la Generalitat i els usuaris últims dels ajuts.

En l'acte de presentació, l'Agència de l'Habitatge de Catalunya considerava que el paper dels col·legis professionals, tant tècnics (d'arquitectes i d'arquitectes tècnics) com d'administradors de finques, és clau per assolir els objectius del Reial decret 853/2021, de 5 d'octubre, que regula els programes d'ajuts en matèria de rehabilitació residencial. La rehabilitació energètica està poc instaurada en la mentalitat de la societat i del ciutadà, i per tant és del tot necessari que hi hagi un impuls des dels professionals esmentats, en la cerca i el convenciment de les comunitats de propietaris. A canvi d'una contraprestació econòmica per a cada habitatge rehabilitat que es distribuirà entre els professionals que hagin participat, de manera proporcional a la càrrega de treball, la voluntat del conveni és que els col·legis professionals ajudin les comunitats de propietaris, a cost zero, en la gestió de la sol·licitud de subvenció i en tot allò referent a la documentació necessària per al seu tràmit per tal que es puguin beneficiar de les subvencions el major nombre d'edificis possible.

A partir d'aquí, la nostra professió va crear l'oficina tècnica de rehabilitació de l'arquitectura tècnica, amb delegacions a cadascun dels Col·legis Territorials. En el cas de Girona, l'atenció de l'oficina tècnica de rehabilitació la porta el responsable del gabinet tècnic, tant per a consultes de les persones col·legiades com dels usuaris o ciutadans.



### 3.9 COL-LABORACIONS AMB ALTRES COL·LEGIS I INSTITUCIONS

Conjuntament amb EnginyersGi i la Demarcació de Girona del Col·legi d'Arquitectes de Catalunya, es va portar a terme una jornada a l'auditori Josep Irla de la Generalitat a Girona sobre urbanisme i energies renovables, a la qual van assistir una setantena d'experts i tècnics d'entitats públiques i privades.

L'objectiu era resoldre dubtes. La sessió es va dividir en tres ponències d'experts, que també han respost als dubtes dels assistents.

- a. La primera taula s'ha centrat en la normativa actual i les problemàtiques que poden sorgir a l'hora de desenvolupar nous projectes. Els ponents van deixar palesa la "urgència" d'instal·lar energies renovables fent referència al PLATER, que podrà definir "on s'han de posar les instal·lacions d'energies renovables i quines infraestructures es poden aprofitar com edificis i carreteres". També es van lamentar del fet que actualment "no hi ha una unificació de criteris i cada administració té un procediment diferent" de cara a la instal·lació d'energies alternatives, cosa que genera una problemàtica per qui hi treballa.
- b. A la segona taula es va parlar d'energia fotovoltaica i la demanda que hi ha en el territori. Es va posar l'exemple de la comunitat energètica creada a Cornellà del Terri. També es va parlar que "no només s'ha d'apostar per la fotovoltaica, sinó que també s'han de fer edificis més eficients energèticament" i es va debatre sobre els impediments que es troben molts particulars o petits promotors per posar plaques solars, com per exemple que molta gent es fa enrere "pels tràmits burocràtics" i es va demanar a les administracions que "garanteixin el dret de qualsevol persona a produir energies renovables".
- c. Finalment, els projectes d'energies eòliques han estat els protagonistes de la tercera taula d'experts. S'ha destacat "l'eficàcia" de l'energia eòlica marina i s'ha recordat que a Catalunya hi ha pocs llocs on es puguin instal·lar aerogeneradors flotants. Per contra, també s'ha reflexionat si "val la pena trinxar el territori per generar energia renovable".

Jornada de treball amb el Col·legi de Tarragona



Amb el Col·legi de l'Arquitectura Tècnica de Tarragona es van portar a terme dues reunions de treball (30 de gener i 28 de febrer) per intentar col·laborar mútuament i intercanviar eines i productes de cadascun. Es va treballar especialment en les fitxes justificatives del codi tècnic.

A través de l'Observatori de la Rehabilitació i Renovació Urbana (OBRE) de les comarques gironines, el 27 d'abril es va portar a terme una taula rodona i una visita tècnica a la Clínica Girona. La jornada es va desenvolupar al mateix edifici amb la participació dels agents involucrats en el desenvolupament del projecte i es va debatre sobre els reptes i obstacles que van anar sorgint durant el procés del projecte, de l'obra i de l'ús de la clínica, a més de fer una reflexió del que ha suposat la implantació de la clínica en aquest emplaçament en l'àmbit urbà i quina ha sigut l'acollida per part dels usuaris.

# 4. SERVEIS COL·LEGIALS

Els trets destacats d'enguany han estat els següents:

- S'ha consolidat l'aposta de la Junta de Govern per ampliar els serveis tècnics del Col·legi amb la contractació d'una adjunta a la cap de visats i la contractació d'un responsable del gabinet tècnic a jornada completa.
- El tret més destacat ha estat la supressió del servei presencial a les oficines de comarques, donat el baixíssim nivell de demanda. En un escrit del mes de juliol, el president anunciava a tot el col·lectiu que es deixava de donar servei presencial a partir d'agost. Paral·lelament, es buscava el lloguer de les nostres instal·lacions per intentar equilibrar millor el pressupost col·legial.
- El departament d'informàtica i cap de visats han estat treballant en el tràmit telemàtic, entre els Col·legis i el departament d'Habitatge de la Generalitat, del certificat de final d'obra i d'habitabilitat, tasca que ha suposat una dedicació molt important per part del departament d'informàtica.
- S'ha incrementat de forma important la dedicació de gabinet tècnic a l'atenció de consultes, tant dels mateixos tècnics col·legiats com d'usuaris, especialment sobre Next Generation.

## 4.1 SERVEIS ADMINISTRATIUS

S'han tramitat i gestionat les altes, baixes i modificacions relatives a la col·legiació, així com també de societats professionals.

### 4.1.1 SERVEI DE VISAT

#### Del visat presencial al digital

Les noves tecnologies ens estan permetent agilitar la nostra tasca evitant-nos desplaçaments i temps d'espera. L'Oficina Virtual, posada en funcionament ja fa alguns anys, permet treballar fora de l'horari de les oficines col·legials (24 hores 365 dies l'any) per visar o registrar els encàrrecs professionals.

El 2 d'octubre de 2018 va entrar en vigor la Llei 39/2015 que estableix l'ús de mitjans electrònics en les relacions amb l'administració de forma obligatòria: "els que exerceixen una activitat professional per a la qual es requereixi col·legiació obligatòria per a aquells tràmits i actuacions que realitzin amb les administracions públiques en exercici de la citada activitat professional".

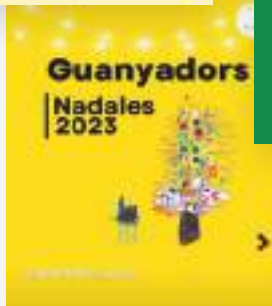
Per això, des de la creació de l'Oficina Virtual les successives Juntes de Govern han anat ampliant i millorant el servei cada any amb contínues i petites millores.

## 4.2 COMUNICACIÓ

Cada quinze dies s'envia el butlletí digital que recull les novetats i activitats més imminents.

En l'àmbit de les xarxes socials, es prepara informació, no solament adreçada al col·legiat, sinó també als ciutadans i possibles usuaris dels serveis professionals dels col·legiats a través de Facebook, Twitter, Instagram i LinkedIn.

Alerta de legislació, cada vegada que apareix en el buidat de BOE, DOGC i BOPG s'envia la informació que pugui ser d'interès per al col·lectiu.



## 4.3 ASSESSORAMENT I CONSULTES

Tant en l'àmbit jurídic com tècnic i també laboral i fiscal, s'ha continuat prestant aquest servei, tant a les nostres oficines com en els despatxos professionals dels col·laboradors.

---

## 4.4 SERVEI D'ASSEGURANCES

A través de la societat Serveis La Punxa SLU, s'ha prestat l'atenció als mutualistes per a temes de responsabilitat civil i previsió social.

### **HNA/PREMAT – MÚTUA DE PREVISIÓ SOCIAL**

---

Amb el conveni signat l'any 2021, el Col·legi deixa de fer tràmits i gestions i es converteix en col·laborador de la mútua amb l'objectiu de promoure els productes i serveis d'ambdues parts.

### **MUSAAT – MÚTUA DE RESPONSABILITAT CIVIL**

---

La Mútua va reunir al personal de les agències i corredories els dies 17 i 18 d'octubre a les instal·lacions de Madrid per informar de les novetats de la pòlissa per a l'any que ve. També, durant l'any, s'han portat a terme cursos de formació específics en línia.

---

## 4.5 SERVEI D'ORGANISME DE CONTROL TÈCNIC (OCT)

També s'ofereix mitjançant conveni amb BSP el servei d'organisme de Control Tècnic que demanden les asseguradores en la contractació de la pòlissa desenyal del promotor.

Enguany s'han contractat 26 obres

---

## 4.6 ESPAIS PROFESSIONALS – DESPATXOS I VIVER D'EMPRESES

A la seu de Girona, els col·legiats i col·legiades disposen d'un despatx on poder-se reunir amb els seus clients i, a les instal·lacions de Celrà, es va crear un viver d'empreses.

## 4.7 EINES DIGITALS

**Programa gml:** fet pel mateix Col·legi, s'ha seguit distribuïnt als interessats.

**Liweb:** A través del Col·legi de Barcelona, mitjançant conveni de col·laboració, s'ofereix el llibre d'incidències electrònic.

**Leweb:** llibre de l'edifici web que s'ofereix a través d'un conveni amb el Col·legi de Barcelona.

**Iobra:** S'ha incorporat aquesta nova eina, mitjançant un conveni amb el Col·legi de Tarragona, que facilita millorar la gestió de les visites i gestió de la documentació dels tècnics d'edificació i els actors amb qui treballen, facilitant la visualització, el seguiment, l'elaboració i la custòdia de la documentació d'una obra i de qualsevol intervenció professional. Així, s'incorpora en una sola aplicació els llibres Electrònics de Visites, d'Incidències i d'Ordres, els quals han estat realitzats amb l'assessorament de l'Institut Català de Seguretat i Salut Laboral del Departament de Treball, Afers Socials i Famílies i les especificacions tècniques facilitades al respecte, complint tot el que la normativa exigeix en aquesta matèria.

**Fitxes justificatives de compliment del CTE:** a disposició dels interessats les relatives a DB-SUA, DB-HS1 i, a punt d'acabar, el DB-HS3.

S'ha obert durant l'any la sol·licitud de subvencions per al **kit digital** que permet obtenir de forma gratuïta un ordinador portàtil i escollir entre disseny de web, programa facturació, etc. Es va signar conveni amb el proveïdor acreditat Interactiu que és qui fa el tràmit i la gestió davant l'administració i, una vegada rebuda la subvenció lliura els productes escollits. Durant l'any 2024 s'hi han acollit 108 col·legiats i col·legiades.

**Programari de Cype:** s'ha instal·lat en el centre col·legial d'informàtica un extens programari per a facilitar la feina als tècnics i tècniques: CYPECAD, CYPE3D, CYPETHERM, ARQUIMEDES, CYPEDOC fitxes justificatives CTE, CYPE projectes d'enderroc, estudi per a la rehabilitació energètica de l'edifici, CYPE estudi de seguretat i salut, etc. Es poden utilitzar a la mateixa sala del centre col·legial d'informàtica o remotament des del despatx.

**Obres amb garantia:** és un portal que posa en contacte usuaris i persones col·legiades per a realitzar encàrrecs professionals. Es va posar en marxa a finals de novembre i per la pròxima memòria d'activitats ja disposarem de dades per veure la seva acceptació.

## 4.8 APARELLS TOPOGRÀFICS I DE MESURA

El Col·legi disposa d'un seguit d'aparells topogràfics i de mesura, en servei de préstec en règim de lloguer a disposició de tots els nostres col·legiats/des. Fa més de trenta anys que oferim aquest servei i, a causa de la bona acceptació que ha tingut, el que inicialment va començar de forma reduïda amb dos taquímetros, amb el temps ha anat creixent i actualment ja disposem de tretze equips.

L'oferta d'equips s'ha diversificat tant en tipus d'aparell com en nombre. Als primers taquímetros els van seguir les estacions totals, es va iniciar amb una Elta 4 amb llibreta electrònica i una estació Elta R55 (fora de servei) per passar als Trimble 3305 (no disponibles) i el Trimble M-3, aparells sol·licitats, en el seu moment, tant per les seves prestacions com per la seva facilitat de maneig. Avui el Col·legi compta només amb una estació total M-3.

El Col·legi disposa també d'una estació robotitzada, la Trimble S5, incorporada a mitjan 2023, per substituir la Trimble 5600. Es tracta d'una estació que, entre altres avantatges, permeten que una sola persona pugui fer un aixecament, ja que l'aparell es pot governar en mode robòtic des del jaló. La Trimble S5 té la particularitat que porta una controladora com el GPS SP60 i que pot controlar a la vegada l'estació robotitzada Trimble S5 i el Spectra SP60, de tal manera que podem treballar amb els dos aparells a la vegada. Per ajudar en les lectures de punts concrets, es disposa d'un mini prisma, sense cost.

Fa vuit anys es va incorporar el primer equip GPS, el model Trimble R-2. Aquest equip permet fer un aixecament d'un terreny o bé un replanteig, utilitzant coordenades georeferenciades, mitjançant la tecnologia GPS i la connexió als satèl·lits i a

l'Institut Cartogràfic de Catalunya, per poder corregir les dades en temps real. Utilitza el sistema UTM H31 ETRS89. Aquest equip té una precisió de l'ordre d'un a dos centímetres, en espai obert i dona resposta a la demanda de coordenades georeferenciades per fer els tràmits al cadastre, tant pel que fa a terrenys com a edificis. Degut a la bona acceptació d'aquest aparell, el 2021 es va incorporar un nou GPS amb receptor Spectra SP60, que dona més precisió si ens hem de posicionar prop d'un edifici. El febrer del 2024 es va incorporar un nou GPS, el Trimble R780, que incorpora la tecnologia Trimble Inertial Platform (TIP) per compensar la inclinació de l'antena, basada en l'IMU amb immunitat magnètica. Aquesta tecnologia ens permet una major productivitat de mesures, rastrejabilitat i replanteig, degut a la compensació de la inclinació del bastó, basada en l'IMU sense límit d'inclinació. Ja no fa falta aplomar el bastó per evitar errors, a banda, disposa de més canals per rebre més informació i més ràpidament.

A finals de 2022, vam incorporar una càmera termogràfica, model FLIR E54, que ofereix la resolució i sensibilitat necessàries per a la inspecció elèctrica/mecànica i la inspecció d'edificis. Podrem detectar punts tèrmics, manca d'aïllament o zones mal aïllades, infiltracions d'aire, condensacions i humitats, instal·lacions amagades, funcionament de sistemes de calefacció o climatització, etc.

Completen els equips, un escleròmetre, per comprovar la resistència del formigó in situ, un distànciòmetre làser i una roda, que serveix per mesurar distàncies sobre una superfície plana com una carretera o un paviment.

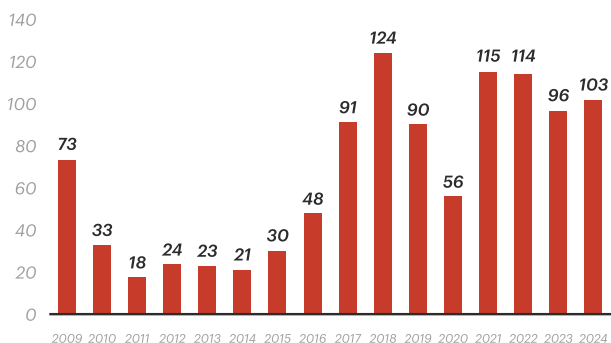
APARELL	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	
Estacions totals (R-55, 3305 i M3)	360	358	241	196	170	141	127	108	111	149	113	107	120	69	72	86	44	41	25	
Estació robotitzada TRIMBLE 5600	15	30	24	42	21	19	10	10	13	6	20	24	20	14	10	23	13	5	-	
Estació robotitzada TRIMBLE S-5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6	5	
Equip GPS TRIMBLE R-2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46	95	107	107	126	100	66	33	
Equip GPS SPECTRA SP60	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108	164	160	118	
Taquímetre (Wild, Nikon, Zeiss)	36	84	56	17	12	11	12	14	18	14	11	4	4	1	3	-	-	-	58	
Nivell Directe	28	36	1	-	6	10	4	6	1	8	-	1	1	2	2	3	3	-	1	
Nivell Làser	21	14	9	16	4	14	202	30	5	4	7	9	1	2	7	6	4	4	8	
Distànciòmetre làser portàtil	26	14	15	11	6	5	12	30	3	-	1	-	-	1	-	5	2	4	2	
Equip termo-higròmetre	-	7	2	5	4	2	1	-	4	-	-	1	-	-	1	-	-	-	-	
Escleròmetre	8	7	4	5	6	5	2	-	-	-	1	3	3	-	1	-	1	-	-	
Radiotelèfons	1	11	5	7	3	6	-	-	-	1	1	4	8	1	2	-	-	-	-	
Roda	-	-	-	24	6	6	3	3	1	2	2	3	1	11	4	-	1	-	-	
Càmera termogràfica	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	1
Mini Prisma	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	1

## 4.9 SERVEI D'ASSISTÈNCIA TÈCNICA A L'USUARI

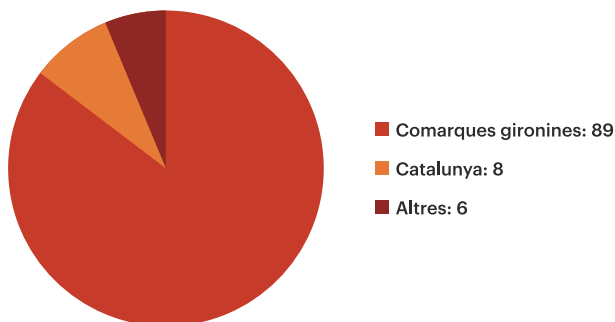
### BORSA DE TREBALL

Enguany les ofertes de feina han incrementat lleugerament amb un total de 103 contra les 96 de l'any 2023, el 89% de les quals se situen a les marques gironines i el 52% ofereixen una contractació indefinida.

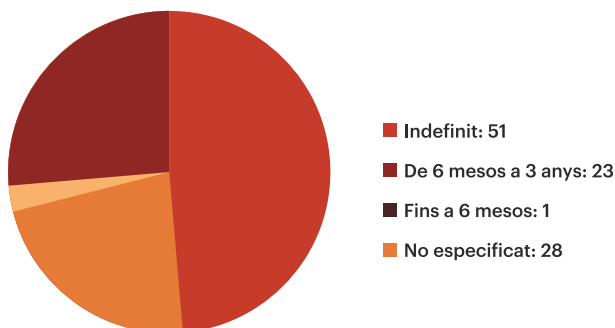
Evolució del nombre d'ofertes



Distribució geogràfica



Durada de contracte



El tipus de feina ha estat molt diversa, com es pot veure a continuació:

Valoracions	3
Oficina tècnica	28
Gestió i control d'obres	18
Cap d'obra	16
Direcció d'obres	7
Coordinador de seguretat i salut	1
Empreses constructores	9
Docència	1
Tècnic prevenció de riscos laborals	5
Project Manager	5
Altres	10

Pel que fa als requisits demanats, el més important, com cada any, són coneixements en programes informàtics, tal com es pot veure tot seguit:

Experiència en obres	22
Programes informàtics	36
Redacció pressupostos	5
Valoracions	3
Idiomes	12
Tècnic mig o superior en riscos laborals	8
Nocions càlculs d'estructures	3
Redacció de projectes	8
Haver fet ITE/IEE	6

## 4.10 CENTRE COL·LEGIAT D'INFORMÀTICA

### VENDA DE PRODUCTES INFORMÀTICS

#### PROGRAMES

##### AparTot

S'ha continuat ampliant i millorant el nou programa AparTot que es va posar en marxa a principis de 2019, i que permet continuar treballant amb el control de qualitat i la comptabilitat a través d'Internet, sense que calgui tenir-lo instal·lat en cap equip, i podent-lo utilitzar mitjançant ordinador, tauleta o mòbil. Només cal disposar de connexió a Internet i utilitzar un navegador o, opcionalment, instal·lar l'APP per a dispositius mòbils (Android i Apple).

El dret d'ús del programa (durant el període d'un any) que s'obté amb la compra o renovació del producte, també inclou el servei de manteniment; per això, s'ha continuat donant atenció telefònica i suport tècnic de l'aplicació.

Les llicències lliurades del nou programa són:

APARTOT – Renovació manteniment Dret d'ús fins a 31/12/2024	
Girona	370
Barcelona	58
Lleida	18
Tarragona	12
Terres de l'Ebre	23
APARTOT – Compra Dret d'ús fins a 31/12/2024	
Girona	5
Barcelona	11
Lleida	2
Tarragona	3
Terres de l'Ebre	3

## GML

S'ha continuat oferint gratuïtament entre els nostres col·legiats, a través de la descàrrega privada del web del Col·legi, la versió 6 d'aquesta aplicació destinada principalment a la generació d'arxius GML des d'AutoCAD, tant de parcel·les com de construccions, que sol·liciten Cadastre i Registre de la Propietat.

## BASES DE DADES

Es va elaborar una segona versió de l'edició 2023 de la Base de Preus de la Construcció de Girona, incorporant noves partides i corregint errors en els valors de transmitància tèrmica d'algunes partides d'aïllaments. Aquesta versió es va lliurar gratuïtament a tothom que havia adquirit la versió inicial, a part de vendre'n 39 unitats més, distribuïdes de la següent manera:

- 37 a col·legiats/des
- 1 a empreses del Gremi Promotors i a empreses de la Unió d'Empresaris de la Construcció, mitjançant convenis que han subscrit amb el Col·legi
- 1 a empresa sense conveni

## SERVEIS

### Plataformes de videoconferències

S'han mantingut la plataforma Zoom de videoconferències, per a les reunions i per a la formació impartida pel Col·legi.

### Informació als col·legiats

S'ha continuat informant els col·legiats dels serveis i dels preus de productes.

## Assessorament tècnic de programes informàtics

Des del CCI s'ha donat assessorament tècnic informàtic als col·legiats a càrrec dels informàtics Xavier Garriga i Joan Mundet. També s'ha portat a terme l'assistència tècnica dels programes APARTOT, GML, ARQ+CC, Estudi de Gestió de Residus, Fitxes Justificatives CTE i de l'Oficina Virtual, a càrrec del Gabinet Tècnic del Col·legi.

### Adreces electròniques i accés al web

A mitjan 2024, es va oferir a tots els col·legiats/des la possibilitat de canviar les seves adreces de correu electrònic amb domini aparellador/a.cat o aparellador/a.org cap al nou domini cat.gi.cat (de la nova denominació del Col·legi) i, en total, s'han realitzat 25 canvis d'adreces.

A banda del canvi, s'han donat d'alta 15 noves adreces de correu electrònic, 5 amb els dominis antics i 10 amb el nou domini. També s'han activat 19 accessos a la Intranet del Col·legi (la part restringida del web).

### Servidor d'aplicacions

El Col·legi ha continuat oferint la possibilitat d'utilitzar algunes de les aplicacions instal·lades al Centre Col·legial d'Informàtica de forma remota, permetent que:

- L'usuari no s'hagi de desplaçar a la seu de Girona
- L'ús d'aquestes aplicacions no estigui restringit a l'horari del Col·legi

Aquestes aplicacions estan restringides per a un nombre limitat d'usuaris simultanis. És per això que cal posar-se en contacte amb el CCI, per consultar-ne la disponibilitat i sol·licitar-ne l'ús (havent de concretar dia i hora).

Les aplicacions que s'ofereixen es poden veure en la taula següent:

Amidaments i pressupostos	TCQ; Pressupostos Professional i Seguiment econòmic. Presto; Pressupostos i Gestió de Projectes. ARQ+CC; Pressupostos, Amidaments i Certificacions. Arquímides; Pressupostos, Amidaments, Certificacions i Plec de condicions. Com a banc de dades de referència es disposa del BEDEC ITeC Preus i Plecs de condicions tècniques (des del 2008 fins a l'actualitat).
Càlcul d'estructures	Cype
Estudis de Seguretat i salut	TCQ
CAD	AutoCad 2009, DWG TrueView i GML
Topografia	Toposis
Control de Qualitat de l'obra	AparTot
Ofimàtica	Microsoft Office: Word, Excel, Access, PowerPoint, etc.
Altres	Eines de programari gratuït per a eficiència energètica, sistemes d'informació geogràfica, ofimàtica, generació i manipulació d'arxius PDF, etc.

## Servei manteniment AparTot

El Manteniment AparTot és un servei que ofereix el Col·legi als usuaris de l'aplicació, a través del Centre Col·legial d'Informàtica, per tal de facilitar el seu treball diari. El servei inclou les següents prestacions:

1. Atenció telefònica: per tal d'atendre qualsevol consulta que estigui relacionada amb el programa.
2. Suport tècnic: contempla la resolució de problemes que sorgeixin durant l'ús de l'aplicació, tant a través de trucada telefònica com a través de connexió remota a l'ordinador de l'usuari (TeamViewer).
3. Actualitzacions: el manteniment inclou les actualitzacions més recents i, en ser una aplicació web, no cal la intervenció de l'usuari perquè s'apliquen automàticament.

Enguany s'han dedicat els esforços a la resolució d'incidències que s'havien anat detectant.

El servei Manteniment AparTot s'ofereix gratuïtament amb la compra o renovació del producte, mentre dura el dret d'ús del programa.

## Oficina Virtual

Durant l'any, s'han anat realitzant millores i s'han aplicat correccions sobre les incidències detectades en l'ús de l'aplicació.

El nombre d'usuaris del servei ha anat incrementant (142 col·legiats el 2012, 433 el 2013, 513 el 2014, 590 el 2015, 655 el 2016, 722 el 2017, 787 el 2018, 910 el 2019, 969 el 2020, 1.015 el 2021, 1.077 el 2022 i 1.105 el 2023), arribant als 1.140 el 2024. Una mitjana de 452 col·legiats al mes van accedir a l'Oficina Virtual i 487 col·legiats van fer algun tràmit durant el 2024.

En la taula següent es pot veure la classificació i evolució dels expedients tramitats a l'Oficina Virtual:

	Expedients de visat	Expedients de registre	Expedients de MUSAAT	Continuació d'expedients (iniciats presencialment)
2013	734	4.604	617	190
2014	1.333	7.078	7.339	267
2015	2.329	6.464	7.338	458
2016	2.886	6.908	8.336	391
2017	3.097	6.922	9.041	508
2018	3.639	7.069	9.692	334
2019	4.274	7.272	10.150	820
2020	4.186	5.325	8.194	545
2021	4.893	7.336	10.207	358
2022	4.833	7.836	10.622	436
2023	4.641	7.619	10.143	317
2024	<b>4.545</b>	<b>7.690</b>	<b>9.945</b>	<b>405</b>

## 4.11 DEPARTAMENT DE VISATS

### DEPARTAMENT DE VISATS

Per explicar l'activitat del departament de visats, ho fem amb les estadístiques dels visats realitzats durant l'any 2024, donant la visió global de tota la demarcació i la visió de cada comarca.

### DADES GENERALS DE TOTA LA DEMARCACIÓ DE GIRONA

Les dades reflecteixen l'evolució del nostre sector a la demarcació de Girona. Quant a habitatges contractats, aquest any ha continuat l'increment positiu d'obra, amb una alça del 25,50%. La contractació de rehabilitació d'habitatges, que l'any passat havia disminuït considerablement, ha remuntat molt lleugerament, un 3%.

### HABITATGES CONTRACTATS I ACABATS EL 2024 A LA DEMARCACIÓ DE GIRONA

En els habitatges contractats aquest any, per segon any consecutiu, hi ha hagut un increment d'obra, amb una alça del 25,50% (2.362 habitatges). La contractació de rehabilitació d'habitatges, s'ha mantingut amb un increment del 3% (1422 habitatges). El màxim moviment de contractació ha tornat a ser al Baix Empordà, tant d'obra nova com rehabilitació, però a la Selva i Gironès és on l'obra nova ha augmentat més respecte a l'any anterior.

Aquest any 2024, la tendència d'habitatges acabats d'obra nova ha estat a la baixa, a diferència de l'any passat que van incrementar, aquest any han disminuït un 29% en total, a destacar els plurifamiliars amb una davallada del 44,56% dels habitatges, els unifamiliars entre mitgeres un 21,5% i els aïllats un 6,24% (aquests habitatges nous es concentren sobretot al Baix Empordà, Gironès i Alt Empordà). Els habitatges acabats de rehabilitació també van disminuir, concretament un 15,36%.

### DADES COMARCALS

#### HABITATGES NOUS I REHABILITACIONS CONTRACTATS PER COMARQUES 2024

Reproduïm una taula amb el nombre d'habitatges contractats i el nombre d'habitatges rehabilitats, que han estat intervinguts pel Col·legi de l'Arquitectura Tècnica de Girona durant aquest any 2024. En aquestes dades, s'hi ha restat els habitatges anul·lats i sumat les intervencions d'altres col·legis de Catalunya d'habitatges a les comarques gironines.

	Nous contractats	Rehabilitacions
Alt Empordà	244	313
Baix Empordà	680	309
La Cerdanya	113	27
Garrotxa	129	144
Gironès	505	301
El Pla de l'Estany	64	74
El Ripollès	61	69
La Selva	566	185
<b>TOTAL</b>	<b>2362</b>	<b>1422</b>

## OFICINES A COMARQUES 2024

Aquest 2024, els expedients tramitats han disminuït lleugerament, passant dels 16.149 l'any 2022, a 16.043 enguany.

Per l'Oficina Virtual, s'ha tramitat un número d'expedients superior a l'any anterior. Els que no comptabilitzen com a expedients que es tramiten per la Oficina Virtual són les renunciacions, els DAP, els tràmits en altres col·legis i els pocs expedients tramitats presencialment.

Cal remarcar que, des del 2022, es van restringir els horaris a les oficines d'Olot, Palamós i Lloret, per la seva poca activitat, tancant definitivament les oficines comarcals el mes d'agost de 2024.

## 4.12 GABINET TÈCNIC

Les tasques que ha desenvolupat el gabinet tècnic durant el 2024 han estat diverses, centrant-se en la formació per donar suport al tècnic a l'hora de resoldre les problemàtiques que sorgeixen durant les seves actuacions.

La publicació de noves normatives o l'entrada en vigor d'aquestes han estat la causa d'haver d'actualitzar documentació tècnica o donar suport per a la seva correcta aplicació.

En aquest sentit, cal destacar el Decret 209/2023, de 28 de novembre, Codi d'Accessibilitat, amb entrada en vigor el març de 2024 i el Reglament de Productes de Construcció 2024/3110, 27 de novembre, que encara que la seva entrada en vigor serà escalonada, el seu impacte en el nostre sector ens obliga a anar analitzant la seva afectació en el control de qualitat de les obres de construcció, una de les apostes de la Junta del Col·legi que s'ha anat treballant durant el 2024 i que es continua durant el 2025.

Durant el 2024, s'han fet canvis a la web del Col·legi i s'han millorat diferents aspectes de les xarxes socials, com promocionar la nostra professió donant a conèixer la tasca de l'Arquitectura Tècnica al ciutadà i a la vegada proporcionar als nostres col·legiats informació relativa a formacions, aplicacions, serveis i altres activitats rellevants.

A l'abril del 2024, a Eivissa, es va celebrar la Convenció Internacional de l'Arquitectura Tècnica CONTART. En aquesta edició el Col·legi va participar amb una ponència sobre mesures seguretat i salut en episodi d'altres temperatures.

Com a últim punt, destaquem el servei de consultes que s'ofereix a ciutadans i col·legiats. Aquesta tasca ens ajuden a emmarcar les necessitats dels col·legiats i crear continguts que s'adaptin a les seves necessitats. S'ha incorporat noves vies de comunicació, com el Telegram, perquè els col·legiats puguin exposar els seus dubtes o compartir experiències.

## DOCUMENTACIÓ TÈCNICA I PÀGINA WEB

Com s'ha comentat anteriorment, una de les tasques del gabinet tècnic és desenvolupar documentació tècnica per ajudar als col·legiats en les seves activitats professionals. Durant el 2024, s'han dut a terme diversos documents:

- **Protocol de visites del promotor/propietari a obra:** Aquest document, en format Word, recull una sèrie de mesures de prevenció perquè els promotors/propietaris puguin fer visites a l'obra sense que incideixin en el funcionament d'aquesta. També s'estableixen funcions a desenvolupar per part del CSS en fase d'obra i als responsables de la seguretat i salut dels contractistes.
  - Aquestes recomanacions s'han dividit en dos grups:
    - Visites d'obres en horari laboral.
    - Visites d'obra fora de l'horari laboral.
- **Certificat de solidesa:** document on deixa constància de l'estat de l'estructura després de fer una inspecció exclusivament visual. Aquest tipus de certificat és necessari en algunes tramitacions administratives, com:
  - Quan es realitza l'obertura d'ús de locals o d'activitat econòmica.
  - Quan es realitza l'obertura d'una nova activitat econòmica en un local.
  - Quan es realitza la rehabilitació d'un edifici o habitatge, intervenint o afectant els elements estructurals.
  - Quan es realitza l'homologació d'un centre per desenvolupar tasques formatives amb la Generalitat de Catalunya.
  - Quan es vol legalitzar un habitatge.
- **Mesures de seguretat i salut en episodis d'altres temperatures:** Com s'ha comentat anteriorment, el Col·legi va participar en el CONTART amb un treball sobre la implementació de mesures de seguretat i salut en els ESS o EBSS en episodis d'altres temperatures. D'aquest treball es va realitzar diferent contingut pel col·legiat i que es va penjar a la web. Dintre de l'apartat de seguretat i salut de l'àrea de col·legiat es va publicar la notícia "Mesures preventives per altres temperatures".

### NOTÍCIES RELACIONADES



També durant la campanya d'estiu es va fer un recull d'aquestes mesures i les relacionades amb la sequera.



Aquest apartat constava de:

- **La gestió de l'aigua:** que recollia mesures per a estalviar aigua en les obres i un llistat amb una sèrie de recomanacions per a una correcta gestió de l'aigua.
- **Prevenció per altes temperatures:** que recollia les recomanacions de seguretat i salut en episodis d'altres temperatures.

La introducció d'aquests documents afecta el funcionament de la pàgina web, que s'ha d'anar actualitzant per a adaptar-la a les noves exigències.

Una de les modificacions de la web va venir determinada per la nova denominació. L'adaptació del nou logotip, que es va fer durant el 2023, va afavorir la idea de donar al col·legiat l'oportunitat d'utilitzar el logotip del Col·legi com a part de la signatura de treballs.

Per aquest motiu es va crear un espai dintre de l'àrea de col·legiat, que permetés la descàrrega del logotip acceptant les condicions d'ús per a la seva utilització. Aquesta part va ser dissenyada pel CCI i muntada a la web pel gabinet tècnic.



• **Modificacions de menú**

Durant el 2024 s'ha fet modificacions a diferents menús, una de les modificacions més significatives va ser al menú "A un clic", reduint una part dels conceptes que contenia i deixant aquells que pels col·legiats són més representatius.



Un altre canvi va ser la creació del menú de "Consultes tècniques", agrupant en únic lloc tots els apartats perquè els col·legiats puguin deixar les seves consultes o consultar aquelles que ja s'han fet.

**CONSULTES TÈCNiques**

- Preguntes freqüents
- Fòrum
- Telegram
- Consultes telefòniques

Dintre de l'apartat "Consultes telefòniques", s'ha habilitat un formulari perquè el col·legiat pugui fer arribar la seva consulta en el cas que hagi estat possible posar-se en contacte telefònicament. L'atenció telefònica està disponible a partir de les 11:30 h.

Al menú principal es va afegir el concepte "Obres amb garantia", un servei perquè els col·legiats optin a diferents encàrrecs.

Aquesta pàgina es va dissenyar i organitzar seguint els criteris de la mateixa aplicació web i que facilita el seu funcionament.



És un portal d'Internet creat el 2012 pel Col·legi de l'Arquitectura Tècnica de Tarragona, amb la finalitat de donar resposta a les necessitats de la ciutadania que, mitjançant professionals de qualitat i amb garanties, a la vegada, aquest portal promouem l'assessoria dels col·legiats i servir d'aportar la figura de tècnic de capçalera a les feines, almenys als promotores/propietaris la possibilitat de fer contractes amb la garantia de professionalitat i de qualitat que els col·legiats sempre podem oferir.



**SUBVENCIONS I AJUDES A LA REHABILITACIÓ**



Durant el 2024, han finalitzat diferents convocatòries de subvencions: la subvenció per retirada d'amiant, PREE5000, Next Generation per a edificis d'ús turístic, etc., les úniques subvencions que es mantenen actives per ampliació de convocatòria són les ajudes Next Generation (programa 1, 3, 4 i 5), que es van renovar el 31 de desembre 2024.

Seguidament, farem un resum de l'estat de les mateixes:

El 30 de novembre de 2024, el seguiment dels objectius de rehabilitació d'habitatges a Catalunya dels fons europeus Next Generation mostra una evolució desigual. D'una banda, s'ha superat amb escreix l'objectiu anual establert per al nombre d'habitatges amb sol·licitud presentada i amb resolució de concessió emesa abans de final d'any. Concretament, s'han registrat sol·licituds per a un total de 22.698 habitatges, davant d'un objectiu inicial de 19.396, i s'han concedit ajuts a 15.109 habitatges, superant àmpliament la previsió de 12.931.

D'altra banda, els resultats acumulats evidencien dificultats per assolir l'objectiu global de rehabilitació fixat per al conjunt del període. Amb un total de 15.109 habitatges amb ajuda concedida a finals de novembre de 2024, s'ha assolit aproximadament un 30% del volum total d'habitatges previst. Les previsions actuals, tenint en compte el pressupost assignat i el ritme de tramitació, apunten a la possibilitat de rehabilitar prop de 43.400 habitatges, una xifra inferior al total programat i que compromet l'assoliment complet dels objectius, si no es produeix un reforç significatiu en els pròxims mesos.

Pel que fa a l'execució pressupostària, dels 480 milions d'euros assignats a Catalunya, s'han concedit 209,95 milions (43,7%) i s'han efectuat pagaments per valor de 193,4 milions (40,3%). Encara resten 125,7 milions pendents de concessió (26,2%) i 140 milions pendents de sol·licitud (29,2%). Aquest repartiment indica que hi ha marge per continuar promovent actuacions i ampliar la base de beneficiaris si es mantenen o milloren els ritmes actuals.

En relació amb la distribució per ens gestors, l'Agència de l'Habitatge de Catalunya concentra la major part dels habitatges assignats (27.165), amb un grau de concessió i pagament del 33,8%. El Consorci de l'Habitatge de Barcelona ha tramitat ajuts per a 3.052 dels 12.049 habitatges assignats (25,3%), mentre que el Consorci Metropolità de l'Habitatge ha arribat a 3.076 habitatges dels 10.891 assignats (29,7%). Aquestes dades posen de manifest la necessitat de reforçar la capacitat tècnica i administrativa dels diferents gestors per garantir una execució eficient dels fons disponibles.

## CONSULTES

### ANÀLISI DE LES CONSULTES REBUDES DURANT L'ANY 2024

Durant l'any 2024, el Gabinet Tècnic ha registrat un total de 323 consultes formulades per col·legiats. Cal destacar que aquest volum correspon només al període comprès entre els mesos d'abril i desembre, ja que les dades corresponen es van perdre a causa d'un error en l'arxiu. Aquesta limitació s'ha tingut en compte a l'hora d'interpretar els resultats.

Pel que fa als **temes tractats**, les consultes es poden agrupar en diverses àrees tècniques, però destaca especialment el bloc de "**Direcció d'execució i Control de Qualitat**", que aglutina un nombre significatiu de peticions. Dins d'aquest apartat, són especialment recurrents les consultes sobre l'eina **AparTot**, el **marcatge CE de productes de construcció**, i la **gestió documental** vinculada a certificats, informes i fitxes de seguiment. Altres temes freqüents inclouen la **normativa tècnica aplicable**, dubtes relacionats amb **instal·lacions i eficiència energètica**, i qüestions vinculades a **tràmits administratius i documentació obligatòria** en obres de nova planta o rehabilitació.

## Estat de les ajudes a la rehabilitació a Catalunya

30 de novembre de 2024

### Objectius assolits 2024



**22.698**

Habitatges sol·licitats



**15.109**

Habitatges amb concessió

### Risc en l'assoliment global



Només s'ha assolit el 30% de l'objectiu total  
Previsió màxima de 43.400 habitatges amb el pressupost actual

### Estat del pressupost



Assignat

**480,0 M€**



Concedit

**209,95 M€**



Pagat

**193,4 M€**



Pendent de concessió

**193,4 M€**

### Distribució per ens gestor



Agència Habitatge Catalunya

**33,8%**



CHB Barcelona

**25,3%**



CMH

**29,7%**

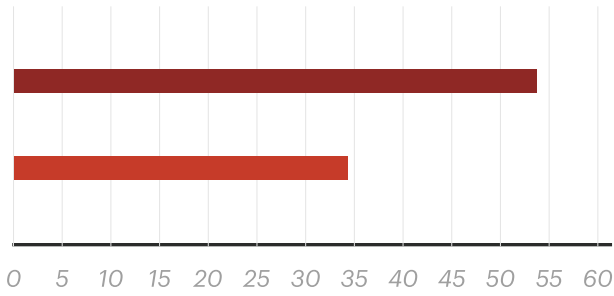
En relació amb la durada mitjana de les consultes, i a diferència d'anys anteriors, s'ha pogut extreure una dada precisa a partir del registre sistemàtic del temps dedicat a cada atenció. El resultat obtingut és de 12,3 minuts per consulta, una mitjana que reflecteix el caràcter tècnic i la complexitat de bona part de les consultes rebudes. Aquest valor confirma que el servei prestat requereix, en molts casos, una dedicació individualitzada, especialment en aquells temes que impliquen interpretació normativa, criteris de control de qualitat o assessorament en tramitacions singulars.

L'anàlisi realitzada posa de manifest una tendència continuada d'interès en temes de suport tècnic a l'execució i a la gestió documental de les obres, així com l'ús intensiu de les eines pròpies del col·legi. Aquesta informació resulta clau per orientar l'estratègia de millora del servei, oferir recursos formatius específics i reforçar els canals de consulta per garantir una resposta àgil i eficient a les necessitats dels col·legiats.

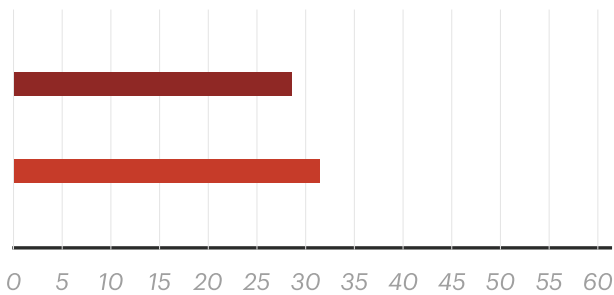
Per tal de tenir una idea de com han evolucionat les consultes s'ha fet una anàlisi per mesos dels anys 2023 i 2024 (només es tenen dades d'abril a desembre de 2024).



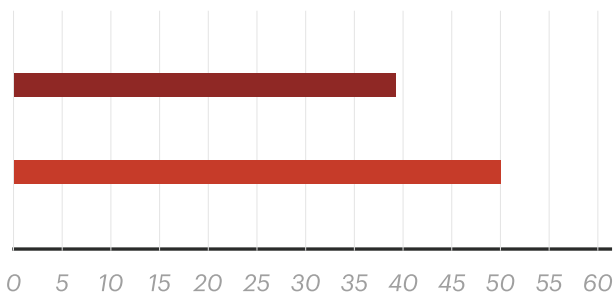
En aquestes gràfiques es pot veure el nombre de consultes respecte a l'any i la mitjana de temps per consulta.



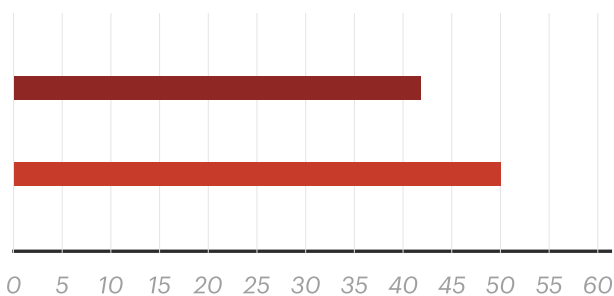
■ 2023 (15 min) ■ 2024 (13 min)



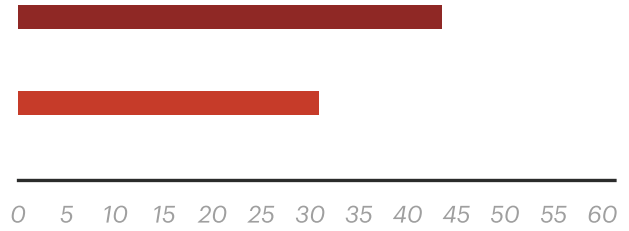
■ 2023 (15 min) ■ 2024 (13 min)



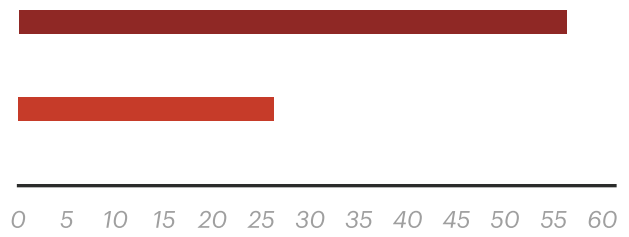
■ 2023 (15 min) ■ 2024 (14 min)



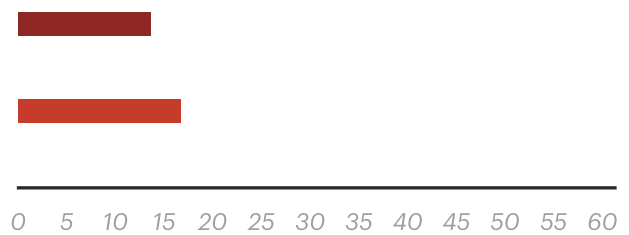
■ 2023 (16 min) ■ 2024 (11 min)



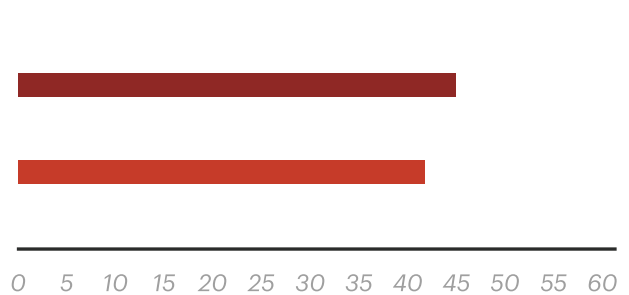
■ 2023 (17 min) ■ 2024 (13 min)



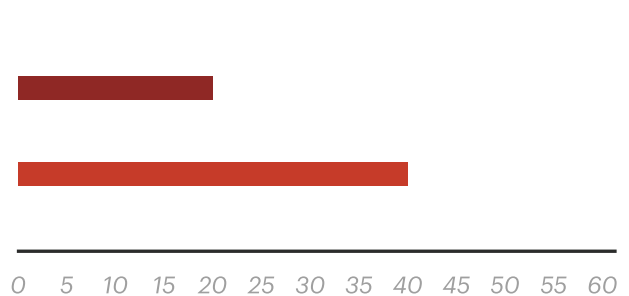
■ 2023 (15 min) ■ 2024 (12 min)



■ 2023 (11 min) ■ 2024 (13 min)



■ 2023 (16 min) ■ 2024 (11 min)



■ 2023 (10 min) ■ 2024 (12 min)

Dels gràfics anteriors, podem determinar que durant el període comprès entre els mesos d'abril i desembre, la comparativa entre els anys 2023 i 2024 la disminució general en el nombre de consultes ateses pel Gabinet Tècnic. Aquest descens és especialment notable als primers mesos analitzats, com ara abril, maig i juny, mentre que al final de l'any, especialment al desembre, s'observa una certa recuperació.

Pel que fa a la durada mitjana de les consultes, el 2024 es caracteritza per una major estabilitat, amb valors que oscil·len entre els 11 i els 13 minuts en la majoria de mesos. En canvi, les dades del 2023 mostren més variabilitat i inclouen mesos puntuals amb durades mitjanes superiors als 15 minuts, com és el cas de

l'abril o el juliol. Aquesta reducció del temps per consulta l'any 2024 pot atribuir-se a una gestió més eficient de les peticions o a un canvi en el tipus de consulta, amb un increment de demandes més concretes i acotades.

Els mesos amb una activitat més intensa, com el setembre i el novembre, mantenen una càrrega destacada en ambdós anys, fet que reflecteix la dinàmica del sector i els cicles de treball habituals. En conjunt, les dades mostren una tendència cap a una atenció més àgil, tot i que el descens en el volum global de consultes mereix ser analitzat amb més profunditat per identificar possibles canvis en els canals d'informació o en els hàbits dels col·legiats.

# 5. INFORMACIÓ EN COMPLIMENT DE LA LLEI 25/2009 DE 22 DE DESEMBRE

## 5.1 INFORME ANUAL DE GESTIÓ ECONÒMICA

L'exercici s'ha tancat amb una pèrdua de 100.964,61 euros, com es pot veure en la taula inferior

Compte de resultats	
Despeses generals i administració	137.920,38
Despeses de representació	159.182,81
Despeses programes culturals, imatge i promoció	39.651,65
Despeses serveis col·legials	65.061,53
Despeses altres serveis	59.466,96
Sous i seguretat social	408.181,05
Despeses exercici professional	32.975,61
Impostos i resultats extraordinaris	675,33
Amortitzacions	80.239,45
<b>TOTAL DESPESES</b>	<b>983.354,77</b>

Compte de resultats	
Ingressos per prestació de serveis	619.100,12
Ingressos per despeses generals	540
Per programes culturals	6.309,53
Ingressos per serveis col·legials	60.564,43
Ingressos de Consejo/Consell	2.014,11
Ingressos financers i recuperat provisions	25.009,96
Ingressos per lloguers	168.852,01
<b>TOTAL INGRESSOS</b>	<b>882.390,16</b>

<b>RESULTAT</b>	<b>-100.964,61</b>
-----------------	--------------------

## 5.2 IMPORT DE LES QUOTES PER CONCEPTES

El total d'ingressos per quotes i despeses de visat ha estat de 619.100,12 euros, que s'han repartit de la forma següent:

Quotes de reingrés	360.-
Quotes col·legials	232.512,-
Despeses de visat	386.228,12

### 5.2.1 QUOTES DE REINGRÉS

Les quotes per reingrés estan establertes en un pagament únic de 60 euros en el moment del reingrés.

### 5.2.2 QUOTES COL·LEGIALS

Les quotes col·legials estan establertes en 28 euros mensuals i no es diferencien per tipus de serveis.

Les quotes col·legials donen dret, entre altres, als serveis següents:

- Assessorament professional.
- Assessorament jurídic, fiscal, laboral i comptable.
- Ampli programa de formació i reciclatge professional amb importants descomptes.
- Borsa de treball.
- Informació (a través del web, butlletí d'informació col·legial, servei d'alerta de lleis i disposicions).
- Lloguer d'aparells topogràfics, a preus avantatjosos.
- Biblioteca (consulta a la sala i préstec, obtenció de documentació sobre normativa i legislació).
- Assessorament tècnic i adquisició de maquinari i programari, a preus avantatjosos.
- Utilització d'equips i programes de l'aula d'informàtica.
- Desenvolupament i suport de programes informàtics (AparTot, base de dades de preus de construcció, coordenades georeferenciades), a preus avantatjosos.
- Internet: correu electrònic sota el domini aparellador-aparelladora, borsa de treball, reserva aparells de mesura, cercador de normativa i legislació, inscripció a cursos de formació, descàrrega de documents necessaris per al visat, descàrregues de programes informàtics, etc.
- Accés a l'Oficina Virtual
- Accés a l'Ecatastro
- Publicacions (revista La Punxa i altres publicacions d'utilitat per a la professió).
- Assegurances, com a beneficiari/ària de la pòlissa col·lectiva d'accidents i d'invalidesa.

### 5.2.3 DESPESES DE VISAT

Les despeses de visat donen dret al servei de visat, sigui obligatori o voluntari (revisió i assessorament en la redacció de projectes, arxiu de documentació i defensa de les atribucions professionals). La nova normativa inclou el visat obligatori, el voluntari i el registre.

#### NORMATIVA DE DESPESES DE VISAT

##### 1. OBLIGACIÓ DE LES DESPESES DE VISAT

Tal com s'ha comentat, el RD <sup>1000</sup>/<sub>2010</sub> estableix uns visats obligatoris, els quals s'han enumerat en l'apartat anterior de consideracions prèvies; tots els altres treballs, amb caràcter voluntari i sempre a petició del client, també es poden visar. Per cobrir el cost que origina la realització del visat, tant l'obligatori com el voluntari, de forma raonable, equànimement i no discriminatòria, s'han establert les presents despeses de visat, que cal abonar al Col·legi d'Aparelladors, Arquitectes Tècnics i Enginyers d'Edificació de Girona, més l'IVA corresponent, en un sol pagament i en el moment del visat; el Col·legi emetrà la corresponent factura i rebut a l'acte.

##### 2. DOCUMENTACIÓ COMPLEMENTÀRIA

El visat de la documentació complementària que s'hi acompanyi o que es refereixi a un treball no generarà despeses de visat. En els casos dels codis de tipus d'intervenció 11, 12, 13, 14, 15, 16 i 17, s'entendrà que també es documentació complementària, tota la que fa referència a estudis de seguretat i coordinacions de projecte i obra, el control de qualitat i el certificat de final d'obra.

##### 3. DESPESES DE VISAT DE VARIS TREBALLS, EN EL MATEIX VISAT

Si en la mateixa nota d'encàrrec i pressupost d'honoraris professionals es comunica més d'un treball, les despeses de visat seran la suma de les despeses corresponents a cada treball encarregat. Excepcionalment, si es tramita en un sol document el projecte de reforma d'un local i el projecte d'activitats només es pagaran les despeses derivades del codi 11 (projecte). Tampoc tindran cap cost addicional si afegim el codi d'intervenció 82 o 87 a un altre treball encarregat.

##### 4. DESPESES DE VISAT DE TREBALLS

Els següents tipus d'intervenció professional, amb independència del tipus d'obra i de la superfície construïda que els pogués correspondre, tindran unes despeses de visat úniques segons la taula següent (iva no inclòs):

Codi	Tipus d'intervenció professional	€
31	Programa i direcció del control de qualitat	10,00
32	Programa de control de qualitat	10,00
33	Direcció del control de qualitat	10,00
41	Projecte d'activitats classificades	31,00
42	Pla d'emergència	31,00
43	Programa de conservació i manteniment, i el seu seguiment	10,00
44	Programa de conservació i manteniment	10,00
45	Seguiment de la conservació i el manteniment	10,00
46	Racionalització, planificació i programació	31,00
47	Memòries tècniques	15,50

Codi	Tipus d'intervenció professional	€
48	Estudis i/o assaigs acústics	20,50
51	Projecte i direcció de parcel·lació	31,00
52	Projecte de parcel·lació	31,00
53	Direcció de parcel·lació	15,50
54	Reparcel·lació	31,00
61	Estudi i comparació d'ofertes	10,00
62	Relacions valorades	10,00
63	Memòries valorades	15,50
64	Revisió de preus i ajust de pressupost	10,00
65	Valoració d'immobles (taxació)	10,00
66	Valoració de terrenys i solars (taxació)	10,00
71	Informes, reconeixements i dictàmens (informe tècnic)	10,00
72	Actuacions pericials	10,00
73	Certificacions	10,00
74	Certificats per a espectacles	20,50
75	Certificats per a bastides (projectes)	20,50
76	Certificat d'habitabilitat d'habitatge usat	8,00
7 A	Informe per a la transmissió d'habitatge usat	8,00
7 D	Certificat d'ideïtat de les condicions d'habitabilitat vigents en la data de finalització de la construcció i les condicions de solidesa i seguretat actuals	8,00
7 E/77	Inspecció Tècnica d'Edificis (ITE)	8,00
7 G/78	Certificació d'eficiència energètica	8,00
79	Informe d'avaluació d'edificis	8,00
7 P	Plans d'Autoprotecció	20,50
7 L	Llibre de l'Edifici Existent	10,00
7 R	Estudi de Gestió de residus ****	20,50
81	Col·laboracions tècniques	20,50
82	Consultes tècniques	10,00
83	Assessorament i gestió econòmica	10,00
84	Tècnic de capçalera	10,00
85	Tècnic de prevenció de riscos laborals	10,00
86	Auditor energètic	20,50
87	Tramitació de subvencions	10,00
91	Amidament de l'estat actual de l'edifici	20,50
92	Amidament de terreny i solar	20,50
93	Partió i/o replanteig d'edifici	12,00
94	Partió i/o replanteig de terreny o solar	12,00
95	Amidaments d'unitats d'obra (projecte o obra)	12,00

##### 5. DESPESES DE VISAT GENERALS

En els següents treballs, per obtenir les despeses de visat s'aplicarà la següent fórmula:

DV = A x B x C on:

DV = Despeses de visat

A = Coeficient en funció del tipus d'intervenció professional

B = Coeficient en funció del tipus d'obra

C = Coeficient en funció de la superfície construïda

**Taula per obtenir el coeficient A**, en funció del tipus d'intervenció professional:

Codi	Tipus d'intervenció professional	A
01	Coordinació de projecte i/o redacció de l'estudi de seguretat i salut	0,20
02	Coordinació de projecte i/o redacció de l'estudi bàsic de seguretat i salut	0,10
03	Coordinació en fase d'execució d'obra (inclou l'aprovació dels plans, i del primer llibre d'incidències*)	0,18
04	Coordinació de projecte i/o redacció de l'estudi de seguretat i salut, i coordinació de fase d'execució d'obres (inclou l'aprovació dels plans, i del primer llibre d'incidències*)	0,25
05	Coordinació de projecte i/o redacció de l'estudi bàsic de seguretat i salut, i coordinació de fase d'execució d'obres (inclou l'aprovació dels plans, i del primer llibre d'incidències*)	0,23
11	Projecte i direcció d'obres	1
12	Projecte *****	1
13	Direcció d'obra (només aparellador)	1
14	Direcció de l'execució material (arquitecte)	1
15	Projecte de legalització d'obres	1
16	Legalització de la direcció d'obra	1
17	Legalització de l'execució material	1
FO	CFO i lliurament de documentació segons l'annex II.3.3 del RD 314/2006	1

**Taula per obtenir el coeficient B**, en funció del tipus d'obra:

Codi	Tipus d'intervenció professional	B
11	Obra de nova edificació	1
12	Obra de naus i similars	0,50
13	Obra d'altres construccions	0,80
21	Ampliació d'edificació	1
22	Ampliació de naus i similars	0,50
23	Ampliació d'altres construccions	0,80
31	Reforma i restauració d'edifici	0,80
32	Reforma i restauració de naus i similars	0,30
33	Reforma i restauració d'altres construccions	0,60
41	Reforma i condicionament de local (estructura i distribució)	0,50
42	Decoració de local	1
51	Reforç i consolidació d'edifici	1
52	Reforç i consolidació d'altres construccions	1
61	Conservació i manteniment d'edifici	1
62	Conservació i manteniment de naus i similars	1
63	Conservació i manteniment d'altres construccions	1
71	Obra de nova urbanització **	0,40

Codi	Tipus d'intervenció professional	B
72	Ampliació d'urbanització **	0,40
73	Reforma d'urbanització **	0,24
74	Conservació i manteniment d'urbanització **	0,12
75	Demolició d'urbanització **	0,06
76	Jardineria i conservació del paisatge	0,03
81	Instal·lacions receptores d'aigua (en edificis)	0,05
82	Instal·lacions de grues	***
83	Instal·lació de bastides	***
84	Altres instal·lacions (Rètols, Fotov.)	0,05
91	Enderrocs d'obres d'edificació	0,20
92	Enderrocs de naus i similars	0,13
93	Enderrocs d'altres construccions	0,20

**\* Quan es lliuri el primer llibre d'incidències, a l'hora de visar la coordinació, s'abonarà la quantitat de 3 €. Pel segon i posteriors llibres, el cost serà 0.**

**\*\* En els codis d'urbanització caldrà tenir en compte els següents coeficients a l'hora d'aplicar les DESPESES D'INTERVENCIÓ:**

Vials = 50% (moviment de terres 10%, paviments 25%, voreres 15%).  
Xarxa de sanejament = 35% (clavegueram 25%, abastament d'aigües 10%)

Xarxa d'electricitat = 15%

\*\*\* Els projectes d'instal·lacions de grues i de bastides tindran una tarifa única de 30,00 €

\*\*\*\* Els estudis de gestió de residus, quan estiguin incorporats dins d'un projecte no cal afegir el codi 7R als codis d'intervenció.

\*\*\*\*\* En el codi de projecte 12, es podrà escollir si la intervenció és d'un projecte complet o un projecte parcial (ex. un projecte de càlcul d'estructura), per així obtenir el % de despeses d'intervenció que s'aplicaran.

Projecte complet = 1

Projecte parcial = 0,40

Sempre s'aplicaran, com a mínim, les despeses d'intervenció mínimes estipulades de 32,50 €

**Taula per obtenir el valor C**, en funció de la superfície construïda:

Superfície	Valor C (€)
Fins a 15 m <sup>2</sup>	32,55
Fins a 100 m <sup>2</sup>	54,95
Fins a 200 m <sup>2</sup>	122,32
Fins a 300 m <sup>2</sup>	183,54
Més de 300 m <sup>2</sup>	244,65

Les despeses d'intervenció mínimes per a cada nota d'encàrrec i pressupost en què intervinguin algun dels treballs anteriors seran de 32,50 €.

## 6. ALTRES CASOS

En els casos de canvis d'adreça o municipi, s'abonaran unes despeses de visat de 6,00 €.

En els casos de modificació de documentació, s'abonaran unes despeses de visat de 12,00 €.

En els casos que, per modificació de projecte, es modifiqui la superfície i/o el pressupost, es cobraran unes despeses de 12,00 €, més la variació que hagin experimentat les despeses de visat.

Altres modificacions s'abonaran 12,00 €.

En la resta de casos de visats no contemplats, s'aplicaran unes despeses de visat de 32,50 €.

## 7. RETORN DE DESPESES DE VISAT

No es retornaran despeses de visat en cap cas, exceptuant:

1) Les de la primera residència del col·legiat per una sola vegada, durant tota la vigència de la col·legiació.

2) Quan es visi dues vegades el mateix encàrrec. En aquest cas, s'anul·larà el primer visat, deixant constància en els registres col·legials, i es cobrarà en el segon visat 12 € de despeses de la gestió, més la petita variació a l'alça que hagi experimentat les despeses de visat.

3) En cas de renúncia, tampoc es retornaran despeses de visat, però es demanarà al col·legiat que dipositi en el Col·legi la documentació de control d'obra fins aquest moment.

## 8. CRITERIS D'APLICACIÓ

Quan els murs no formin part d'un projecte d'urbanització, es codificaran com a obra nova d'altres construccions i s'aplicarà la superfície dels fonaments com a superfície construïda.

En el cas d'actuacions en façanes o cobertes, com reparació, aïllament i impermeabilització, amb canvi o no de fusteria, es codificarà com a reforma d'edifici i es prendrà com a superfície construïda la superfície vertical o horitzontal afectada, però el resultat del càlcul de les DI es multiplicarà per 0,15. Quan aquestes actuacions quedin restringides a la pintura, el resultat es multiplicarà per 0,07. Les DI de bastides es tarifaràn segons el punt 4rt.

En el cas de panteons i nínxols, es computarà la superfície de la projecció en planta.



9. DESPESES PER REGISTRE, DILIGÈNCIA O DIPÒSIT DE DOCUMENTS  
Per cobrir les despeses que origina el registre, s'estableixen les següents tarifes (iva no inclòs):

Registre o diligència de documents	€
Registre inicial de l'encàrrec	8,00
Diligència del llibre d'obres, del document de la renúncia, etc...	8,00
Registre del CFO sense dipòsit de documentació	30,00
Registre del CFO i/o dipòsit de documentació de control d'obra	50,00
Registre del certificat d'habitabilitat d'habitatge usat	6,00
Registre del certificat d'idoneïtat de les condicions d'habitabilitat vigents en la data de finalització de la construcció i les condicions de solidesa i seguretat actuals	6,00
Registre de l'informe per a la transmissió d'habitatge usat, d'acord amb l'article 132a de la Llei pel dret a l'habitatge	6,00
Registre del Certificat d'eficiència energètica	6,00
Registre de la Inspecció Tècnica d'Edificis (ITE)	6,00

#### 10. ALTRES CASOS

En el cas de canvis d'adreça o municipi s'abonaran unes despeses de 6,00 €. En els casos de modificació de documentació s'abonaran unes despeses de 8,00 €. S'haurà d'abonar pel primer llibre d'incidències la quantitat de 3,00 €, pel segon i posteriors llibres el cost serà 0.

#### 11. RETORN DE DESPESES DE REGISTRE

No es retornaran les despeses de registre en cap cas.

#### 12. VIGÈNCIA

Aquesta normativa s'aplicarà a partir del dia 1 de gener de 2023.

## 5.3 INFORMACIÓ AGREGADA I ESTADÍSTICA RELATIVA A PROCEDIMENTS INFORMATIUS I SANCIONADORS

PROCEDIMENTS INFORMATIUS	NÚM	% S/TOTAL
Núm. total	18	-
Núm. i % sobre el total, en tràmit	-	-
Núm. i % sobre el total, resoltes	18	100%
Núm. i % sobre el total, estimades	17	94,4%
Núm. i % sobre el total, desestimades	1	5,6%
Núm. i % sobre el total, parcialment estimades	0	-
PROCEDIMENTS SANCIONADORS	NÚM	% S/TOTAL
Núm. total	3	-
Núm. i % sobre el total, en tràmit	2	66,6%
Núm. i % sobre el total, resoltes	1	33,3%
Núm. i % sobre el total, estimades	0	-
Núm. i % sobre el total, desestimades	0	100%
Núm. i % sobre el total, parcialment estimades	0	-

## 5.4 INFORMACIÓ AGREGADA I ESTADÍSTICA RELATIVA A QUEIXES I RECLAMACIONS PRESENTADES (TRAMITACIÓ, MOTIUS D'ESTIMACIÓ O DE DESESTIMACIÓ)

QUEIXES I RECLAMACIONS	NÚM	% S/TOTAL
Núm. total	18	100%
Núm. i % sobre el total, en tràmit	0	-
Núm. i % sobre el total, resoltes	18	100%
Núm. i % sobre el total, estimades	17	94,4%
Núm. i % sobre el total, desestimades	1	5,6%
Núm. i % sobre el total, parcialment estimades	0	-

## 5.5 CANVIS EN ELS CODIS DEONTOLÒGICS

La Junta de Govern del Consell de Col·legis d'Aparelladors de Catalunya va elaborar i aprovar, en data 14 de juliol de 2016, el nou Codi deontològic de bones pràctiques dels professionals de l'arquitectura tècnica a Catalunya, declarat adequat a la legalitat per Resolució JUS/2459/2016, de 25 d'octubre, i publicat en el DOGC núm. 7244, de 10 de novembre de 2016.

## 5.6 NORMES SOBRE INCOMPATIBILITATS I SITUACIONS DE CONFLICTE D'INTERESSOS EN QUÈ ES TROBIN ELS MEMBRES DE LA JUNTA DE GOVERN

- La normativa general sobre incompatibilitats queda establerta en la Llei de col·legis professionals i en la Llei de societats professionals. Les persones col·legiades estan obligades a informar el Col·legi d'aquest extrem en el moment que es produeixi.
- Els membres de Junta de Govern no podran accedir a treballs i encàrrecs atorgats pel Col·legi a través de l'organització col·legial (borsa de treball).

## 5.7 INFORMACIÓ ESTADÍSTICA DEL TOTAL D'INTERVENCIONS COL·LEGIALS

EXPEDIENTS	Nre.
Nre. total d'expedients oberts	26.906
Nre. total d'expedients tramitats	26.906

INTERVENCIONS PROFESSIONALS	Nre.	% S/TOTAL
Seguretat i salut	4045	38,3
Projectes, direccions i control de qualitat	3591	23,89
Control de qualitat	1013	14,86
Estudis tècnics	1101	13,48
Estudis urbanístics	157	4,15
Estudis econòmics	284	3,62
Informes i certificats	10318	0,93
Col·laboracions i assessoraments	6339	0,53
Amidaments	58	0,24





