

Dades edificació 2024



catgi

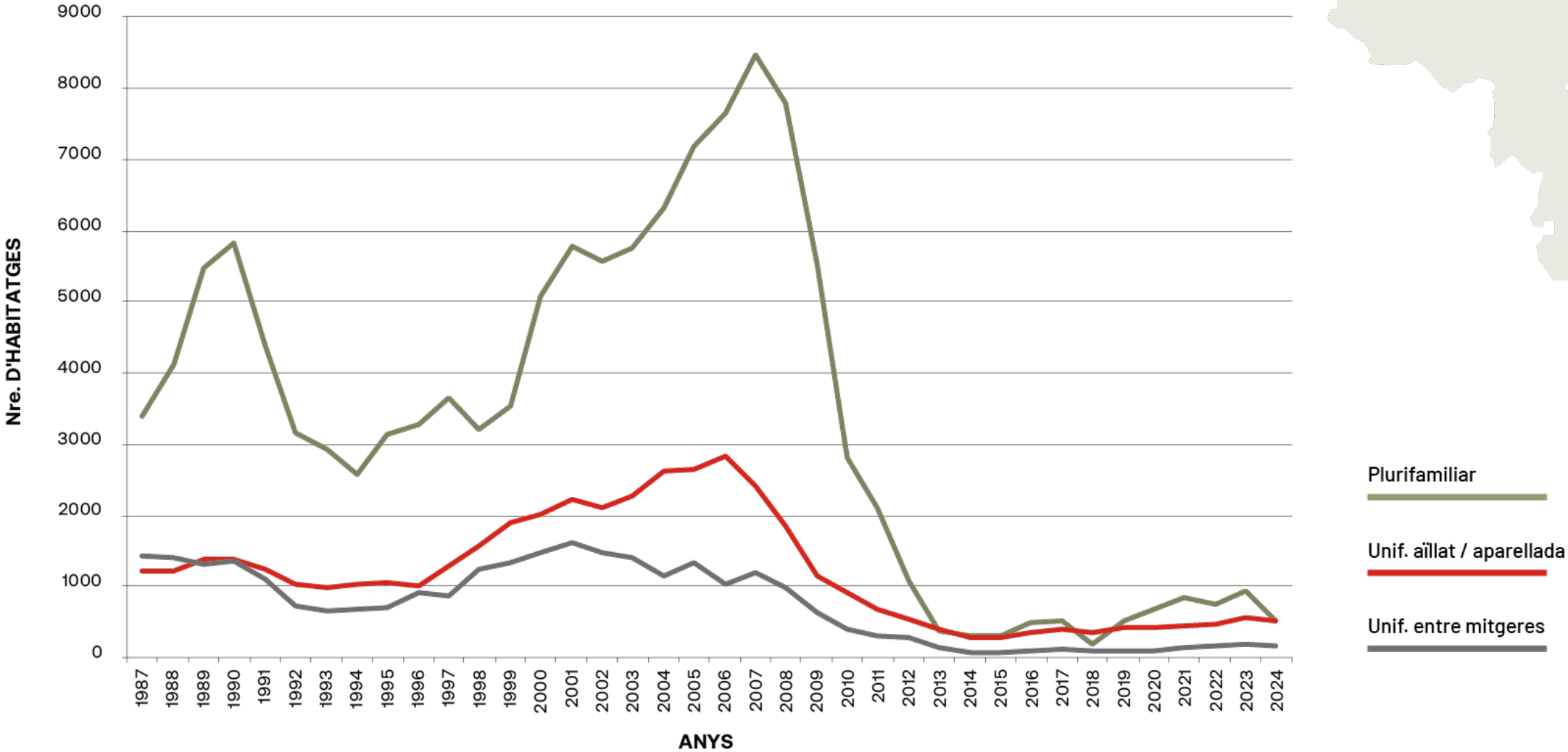
Arquitectura Tècnica
Girona



Habitatges acabats a la demarcació de Girona per tipologia (sense rehabilitació)



Habitatges acabats a la demarcació de Girona per tipologia (sense rehabilitació)





Habitatges acabats a la demarcació de Girona per tipologia

(sense rehabilitació)



Plurifamiliar

2023 --> 929	-414	-44,56 %
2024 --> 515		

Unif. aïllat / aparellada

2023 --> 561	-35	-6,24 %
2024 --> 526		

Unif. entre mitgeres

2023 --> 200	-43	-21,5 %
2024 --> 157		

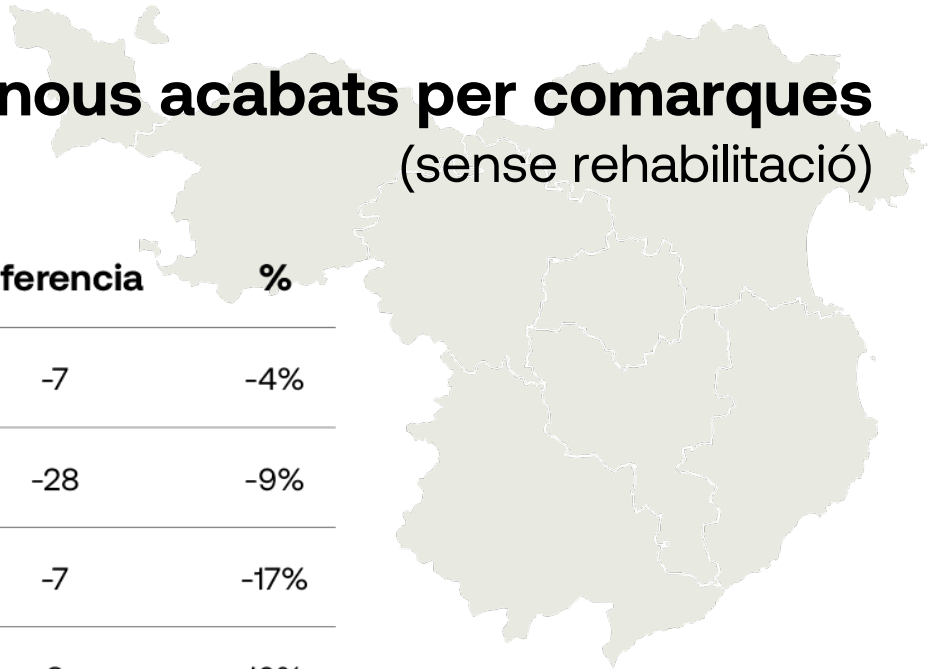
TOTAL

2023 --> 1690	-492	-29,11 %
2024 --> 1198		



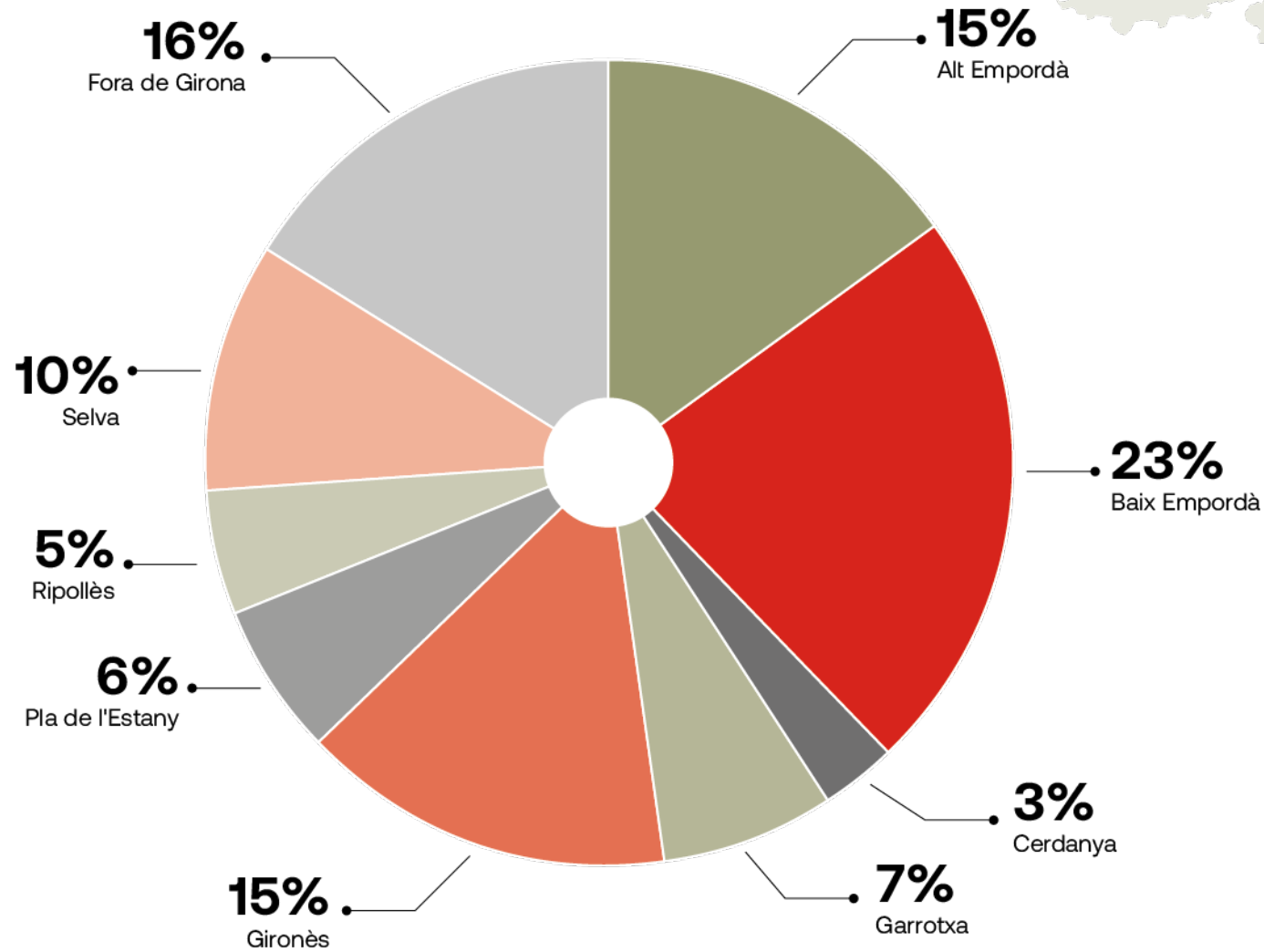
Habitatges nous acabats per comarques

(sense rehabilitació)



Comarca	Acabats 2023	Acabats 2024	Diferencia	%
Alt Empordà	184	177	-7	-4%
Baix Empordà	305	277	-28	-9%
Cerdanya	40	33	-7	-17%
Garrotxa	78	86	8	10%
Gironès	427	183	-244	-57%
Pla de l'Estany	85	66	-19	-22%
Ripollès	31	63	32	103%
Selva	147	120	-27	-18%
Fora de Girona	393	193	-200	-51%
Totals	1.690	1.198	-492	-29%

Distribució dels habitatges nous acabats al 2024 (sense rehabilitació)





catgi

Arquitectura Tècnica
Girona

Habitatges acabats a la demarcació de Girona per tipologia (amb rehabilitació)



Habitatges acabats a la demarcació de Girona per tipologia

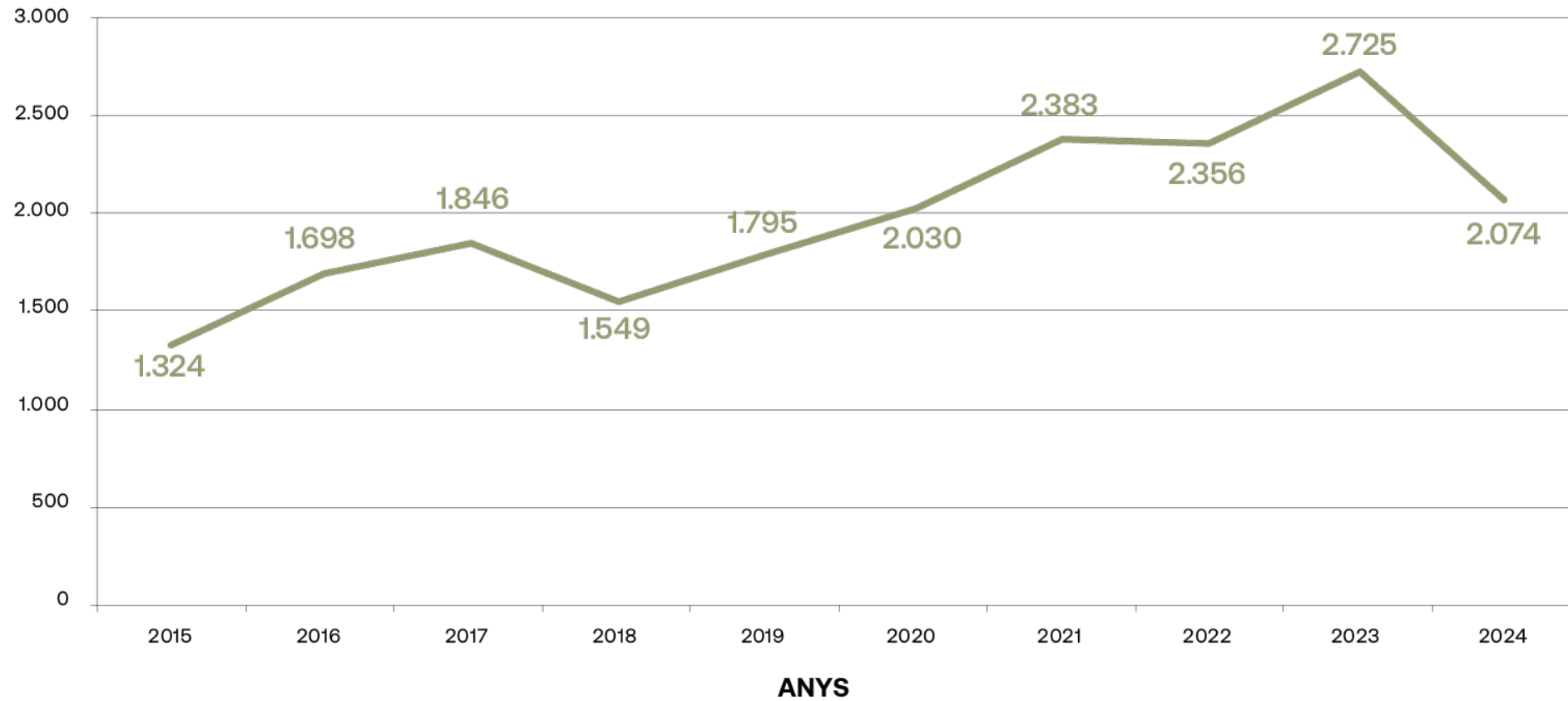
(inclou rehabilitació)





Habitatges acabats a la demarcació de Girona per tipologia

(inclou rehabilitació)





Habitatges acabats a la demarcació de Girona per tipologia

(inclou rehabilitació)

2023

HABITATGES ACABATS	2.725
--------------------	-------

HABITATGES NOUS	1.690	60,02%
-----------------	-------	--------

REHABILITACIÓ	1.035	37,98%
---------------	-------	--------

2024

HABITATGES ACABATS	2.074
--------------------	-------

HABITATGES NOUS	1.198
-----------------	-------

REHABILITACIÓ	876
---------------	-----

Diferència

-651	- 23,89%
------	----------

-492	- 29,11%
------	----------

-159	- 15,36%
------	----------



catgi

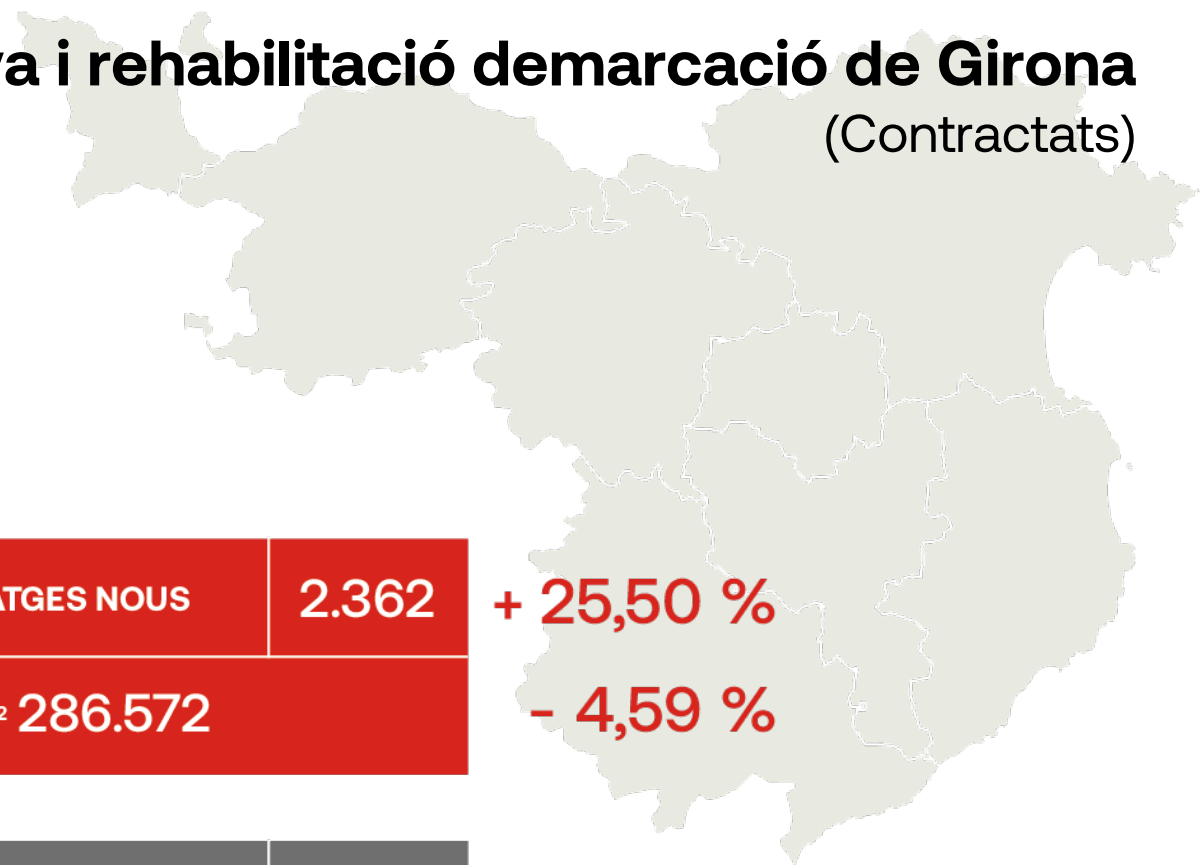
Arquitectura Tècnica
Girona

Habitatges d'obra nova i rehabilitació demarcació de Girona (Contractats)



Habitatges d'obra nova i rehabilitació demarcació de Girona

(Contractats)



CONTRACTATS

2023

HABITATGES NOUS	1.882
SUP. M²	300.374

REHABILITACIÓ	1.380
SUP. M²	165.928

2024

HABITATGES NOUS	2.362
SUP. M²	286.572

REHABILITACIÓ	1.422
SUP. M²	169.451

+ 25,50 %

- 4,59 %

+ 3,04 %

+ 2,12 %



Habitatges d'obra nova i rehabilitació demarcació de Girona

(Contractats)

Plurifamiliar aïllada

2023 --> 335	+ 58,81 %
2024 --> 532	

Unifamiliar aïllada

2023 --> 483	-10,77 %
2024 --> 431	

Rehabilitació

2023 --> 1.380	+ 3,04 %
2024 --> 1.422	

Plurifamiliar mitgeres

2023 --> 211	+ 35,55 %
2024 --> 286	

Unifamiliar mitgeres

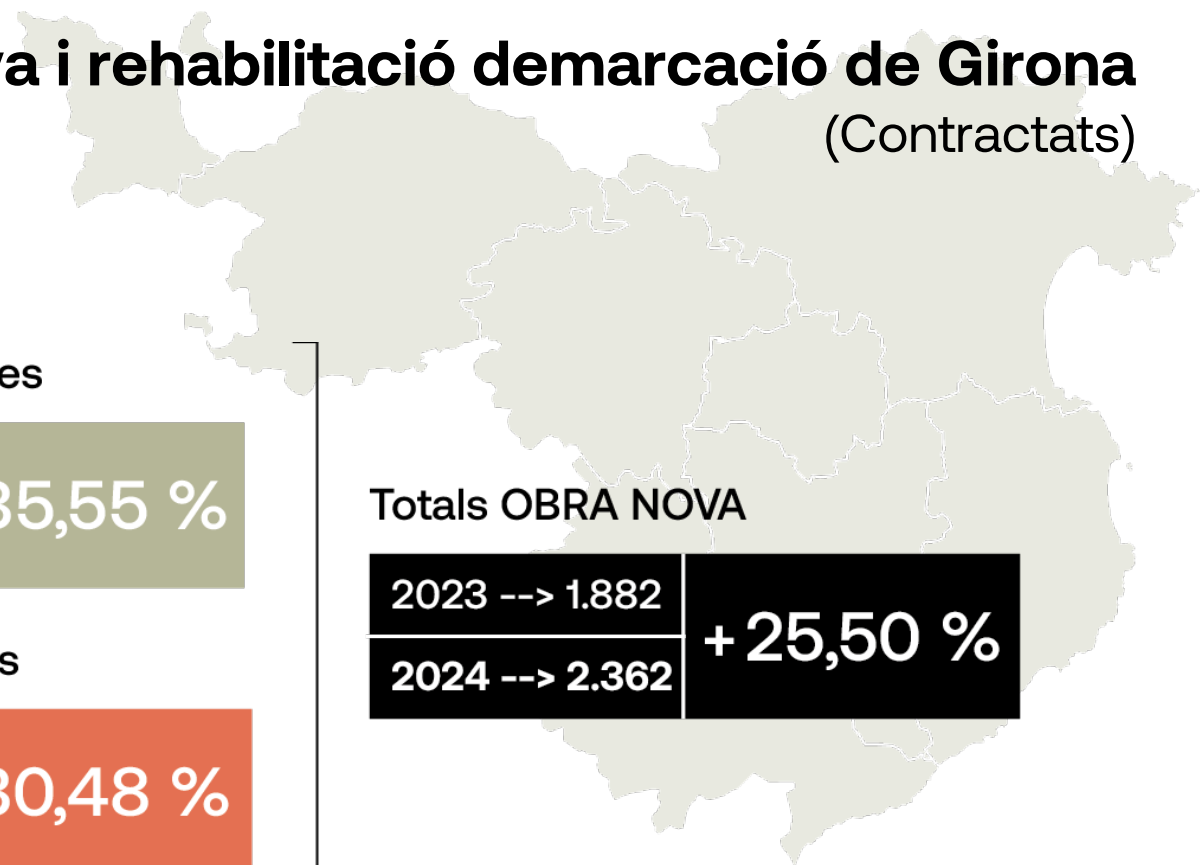
2023 --> 853	+ 30,48 %
2024 --> 1.113	

TOTALS

2023 --> 3.262	+ 16 %
2024 --> 3.784	

Totals OBRA NOVA

2023 --> 1.882	+ 25,50 %
2024 --> 2.362	





Habitatges d'obra nova i rehabilitació per comarques

(Contractats)

Comarca	Obra nova			Rehabilitació			TOTALS		
	2023	2024	%	2023	2024	%	2023	2024	%
Alt Empordà	277	244	-11,91	316	313	-0,95	593	557	-6,07
Baix Empordà	729	680	-6,72	417	309	-25,90	1.146	989	-13,70
Cerdanya	124	113	-8,87	29	27	-6,90	153	140	-8,50
Garrotxa	83	129	55,42	131	144	9,92	214	273	27,57
Gironès	352	505	43,47	240	301	25,42	592	806	36,15
Pla de l'Estany	91	64	-29,67	60	74	23,33	151	138	-8,61
Ripollès	50	61	22,00	35	69	97,14	85	130	52,94
Selva	176	566	221,59	152	185	21,71	328	751	128,96
Total	1.882	2.362	25,50	1.380	1.422	3,04	3.262	3.784	16%



Dades habitatges contractats (obra nova i rehabilitació) 2024 per comarques

OBRA NOVA

Alt Empordà

Habitatges: 244	PEM:
Sup.: 38.401 m²	34.686.797,29 €

Baix Empordà

Habitatges: 680	PEM:
Sup.: 101.011 m²	114.749.531,44 €

Cerdanya

Habitatges: 113	PEM:
Sup.: 14.892 m²	19.495.975,53 €

Garrotxa

Habitatges: 129	PEM:
Sup.: 12.521 m²	12.808.856,44 €

Gironès

Habitatges: 505	PEM:
Sup.: 56.323 m²	63.965.123,58 €

Pla de l'Estanty

Habitatges: 64	PEM:
Sup.: 10.154 m²	11.997.562,22 €

Ripollès

Habitatges: 61	PEM:
Sup.: 7.740 m²	8.039.342,83 €

Selva

Habitatges: 566	PEM:
Sup.: 45.529 m²	43.657.711,23 €

TOTAL

Habitatges: 2.362	PEM:
Sup.: 286.571 m²	309.400.900,56 €

REHABILITACIÓ

Alt Empordà

Habitatges: 313	PEM:
Sup.: 36.503 m²	24.170.178,49 €

Baix Empordà

Habitatges: 309	PEM:
Sup.: 32.504 m²	24.266.172,66 €

Cerdanya

Habitatges: 27	PEM:
Sup.: 5.179 m²	4.864.804,97 €

Garrotxa

Habitatges: 144	PEM:
Sup.: 15.986 m²	9.408.429,03 €

Gironès

Habitatges: 301	PEM:
Sup.: 42.635 m²	25.143.393,84 €

Pla de l'Estanty

Habitatges: 74	PEM:
Sup.: 9.177,00 m²	7.162.954,08 €

Ripollès

Habitatges: 69	PEM:
Sup.: 9.138,00 m²	4.660.576,17 €

Selva

Habitatges: 185	PEM:
Sup.: 18.329,00 m²	15.792.304,57 €

TOTAL

Habitatges: 1.422	PEM:
Sup.: 169.451 m²	115.468.813,81 €

**Programes d'ajuts
de rehabilitació,
residencial i
habitatge social**

**Pla de
recuperació,
transformació i
resiliència**

**Oficina Tècnica
de Rehabilitació**
de l'Arquitectura Tècnica

otr.cat

**NEXT
GEN
EU**

